

નં. જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/કોસ્ટ/પોલીસી/ ૧૨
જીઆઈડીસી, ઉદ્યોગભવન, ગાંધીનગર.
તા: ૧૯-૦૪-૨૦૧૨.

પરિપત્ર.

વિષય:- નિગમની વસાહતોના વર્ષ: ૨૦૧૨-૨૦૧૩ માટે ઔદ્યોગિક અને રહેણાંક જમીનના ફાળવણી દર બાબત.

નિગમની તારીખ: ૦૩-૦૪-૨૦૧૨ ના રોજ મળેલ ઝદજમી સભામાં ચર્ચા વિચારણાને અંતે નિગમની વસાહતોના વર્ષ ૨૦૧૨-૨૦૧૩ માટેના ઔદ્યોગિક તથા રહેણાંક જમીનના ફાળવણી દર તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૨ની અસરથી અમલમાં આવે તે રીતે સામેલ પત્રક મુજબ નક્કી કરવામાં આવેલ છે.

પત્રકમાં જણાવેલ ફાળવણી દર તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૨ની અસરથી જમીનના વિતરણ તથા અન્ય કામો જેવા કે, ટ્રાન્સફર, એન.યુ.પેનલ્ટી તથા અન્ય ફી વગેરેની વસુલાત માટે લાગુ કરવાના રહેશે.

આ ઉપરાંત સાલ્લંદ-૨(બોળ) અને દહેજ ઔદ્યોગિક વસાહતોના ફાળવણી દર અંગે અલગથી પરિપત્ર જારી કરવામાં આવેલ છે.

આ ફાળવણી દર બીજો હુકમ ન થાય ત્યાં સુધી અમલમાં રહેશે.

સહી/-

ઉમા અને વ.સં.શ્રી
જીઆઈડીસી, ગાંધીનગર.

[Signature]

SANDEEP
AE (cost)

[Signature]
પતિ,

૨૫/૫/૧૨
૨૩/૫

નિગમના તમામ અધિકારીશ્રીઓ તરફ.....

✓ CHIEF ACCOUNTS OFFICER

રવાના કર્યું...

[Signature]
જનરલ મેનેજર (મહેકમ)
જીઆઈડીસી, ગાંધીનગર

C.A.O. Br.
Inward No. 3784
Date 20/4/12

Statement showing the Allotment Price of GIDC's Estates w.e.f. 01-04-2012

SR. NO.	District Name	Prevailing A.P. Rs/Sq.Mtr. w.e.f 1/4/2012
	Estate Name	
1	2	3
	INDUSTRIAL SECTOR	
	AHMEDABAD	
1	Naroda	3740
2	Odhav	3740
3	Vatva	3740
4	Behrampura	3575
5	Dholka	335
6	Sanand (RIDC)	335
7	Kerala	395
8	Dhandhuka	265
9	Viramgam	465
10	Kathwada	3740
11	Apparel Park (Ambica Mill)	4000
12	Chharodi	3810
13	Sanand-II (BoL)	Seperately Circular issued.
	GANDHINAGAR	
1	Gandhinagar (SEZ)	2400
2	Gandhinagar (Engg)	3590
3	Gandhinagar (Elect)	3590
4	Gandhinagar (IT SEZ)	3500
5	Dehgam	350
6	Manasa	350
7	Bhat	3280

SR. NO.	District Name	Prevailing A.P. Rs/Sq.Mtr. w.e.f 1/4/2012
	Estate Name	
1	2	3
	MEHSANA	
1	Chanasma	335
2	Kukerwada	210
3	Kadi	435
4	Chhatral	435
5	Mehsana - I	1725
6	Mehsana - II	1440
7	Kalol (N.G)	550
8	Kheralu	200
9	Visnagar	965
10	Ranasan	335
11	Gozaria	200
12	Aithor (Tentative)	945
	SABARKATHA	
1	Himatnagar	690
2	Idar	200
3	Modasa	395
	Modasa-II	395
4	Malpur (RIDC)	70
5	Talod	200
6	Bhiloda	335
	PATAN	
1	Patan	625
2	Lunva (RIDC)	55
3	Balisana	245
4	Sidhpur	725
5	Radhanpur	595
	BANASKATHA	
1	Palanpur	1240
2	Ambaji	415
3	Deesa	485
4	Sihori (RIDC)	55
5	Chandisar	335
6	Deodar	395

SR. NO.	District Name	Prevailing A.P. Rs/Sq.Mtr. w.e.f 1/4/2012
	Estate Name	
1	2	3
KHEDA		
1	Balasinor	135
2	Thasra	395
3	Nadiad Phase - I	1100
4	Nadia Phase - II	1050
5	Nadiad (Bansaw Mill) (As is where basis)	560
6	Kapadwanj	265
7	Matar	265
ANAND		
1	Umreth	200
2	Borsad	335
3	Sojitra	265
4	Petlad	265
5	Khambhat	395
6	V.U.Nagar	1440
VADODARA		
1	Dabhoi	135
2	Makarpura	3740
3	Nandesari	1955
4	Pavi Jetpur(RIDC)	55
5	Sankheda	100
6	Vaghodia	525
7	Ranoli	1125
8	Por-Ramangamdi	1000
9	Savli (Genral)	1050
10	Savli (EPIP)	1050
11	Savli Biotechpark (SEZ)	1400
PANCHMAHAL		
1	Godhra	395
2	Halol	525
3	Halol (New) - Tentative	Seperately Circular issued.
4	Kalol (P.M)	335
5	Jambughoda (RIDC)	55
DAHOD		
1	Dahod - I	825
2	Dahod - II	465
3	Devgadhbariya(Asaydi)	100

SR. NO.	District Name	Prevailing A.P. Rs/Sq.Mtr. w.e.f 1/4/2012
	Estate Name	
1	2	3
	BHARUCH	
1	Ankleshwar	1560
2	Bharuch	965
3	Palej	395
4	Panoli	1095
5	Jambusar (RIDC)	55
6	Vagra (RIDC)	55
7	Vilayat	660
8	Jhagadia	820
9	Kharchi (Jhagadia Phase-II)	1050
10	Dahej	Seperately Circular issued.
11	Tilakwada (As is where is basis)	125
	NARMADA	
1	Rajpipla	200
2	Dediyapada (RIDC)	70
	SURAT	
1	Pandesara	2990
2	Katargam	3740
3	Katodara	4005
4	Bardoli	415
5	Sachin	2990
6	Ichchapore	2990
7	Hajira (As is where is basis)	2160
8	Olpad	335
9	Appreal Park -Sachin	1800
10	Doswada (as is where basis)	45
11	Nizar (as is where basis)	100
12	Valod (as is where basis)	120
	NAVSARI	
1	Navsari	550
2	Unai	55
3	Bilimora	395
	Vapi	
1	Sarigam	865
2	Umargam	865
3	Vapi	2810
4	Dungra	2400
5	Valsad	690
6	Pardi	550

SR. NO.	District Name	Prevailing A.P. Rs/Sq.Mtr. w.e.f 1/4/2012
	Estate Name	
1	2	3
SURENDRANAGAR		
1	Dhanghdra	135
2	Limdi	135
3	Surendranagar	760
4	Thangadh	265
5	Bamanbore	200
6	Chotila (RIDC)	105
7	Halvad	265
8	Sayla (RIDC)	105
9	Lakhtar	200
JAMNAGAR		
1	Jamnagar - I	2395
2	Jamnagar - I (Shanker Tekri)	2990
3	Jamnagar - II	1640
4	Jamnagar-III (Expansion)	1365
5	Arambhada	395
6	Jamkhambhaliya	265
7	Dhrol (RIDC)	105
8	Bhatia (RIDC)	105
9	Bhanvad	485
10	Upleta	265
RAJKOT		
1	Aji	4290
2	Bhaktinagar	6730
3	Morbi	965
4	Wakaner	265
5	Jetpur	415
6	Kuvadva	200
7	Padadhari(RIDC)	200
8	Lodhika	1150
9	Jasdan	265
10	Gondal-I	900
11	Gondal-II	415
12	Rafaleshwar	575
13	Dhoraji	265
15	Vaghasiya	790
BHAVNAGAR		
1	Chitra	750
2	Mahuva	525
3	Sihor - I	265
4	Sihor - II	465
5	Valbhipur (RIDC)	105
6	Dhasa (RIDC)	200
7	Vithalwadi	2860
8	Vartej	550
9	Botad	395
10	Palitana	265

SR. NO.	District Name	Prevailing A.P. Rs/Sq.Mtr. w.e.f 1/4/2012
	Estate Name	
1	2	3
AMRELI DISTRICT		
1	Amreli	690
2	Jafrabad (RIDC)	55
3	Liliya (RIDC)	55
4	Rajula	105
5	Babra	335
6	Damnagar	135
JUNAGHADH DISTRICT		
1	Junagadh - I	860
2	Junagadh - II	715
3	Veraval	965
4	Visavadar (RIDC)	55
5	Sheel	265
PORBANDAR DISTRICT		
1	Porbandar	415
2	Vanana	365
3	Miyani (Tentative)	515
KUTCH		
1	Gandhidham	3440
2	Madhapur	210
3	Mundra (RIDC)	200
4	Bhuj	275
5	Anjar	275
6	Mandvi	265
7	Mandvi-New	265
8	Nagor-New Bhuj	200
9	Anjar-New	265
10	Nakhatrana	265
11	Makhel	265
12	Dhrub	415
13	Mithi-Rohar	550

SR. NO.	District Name	Prevailing A.P. Rs/Sq.Mtr. w.e.f 1/4/2012
	Estate Name	
1	2	3
HOUSING SECTOR		
1	Naroda	5610
2	Hanspura(Naroda)	8580
3	Gandhinagar	5385
4	Mehsana-I	2590
5	Mehsana-II	2160
6	Chhatral	655
7	V.U. Nagar	2160
8	Por-Ramangamdi	1500
9	Halol	790
10	Vaghodia	790
11	Makarpura	5610
12	Ankleshwar-I,II,III	2340
12	Ankleshwar - IV	2640
14	Panoli	1645
15	Bharuch	1450
16	Atali (Tentative)	1560
17	Pandesara	4485
18	Bulsar	1035
19	Navsari	825
20	Vapi	4215
21	Umbergam	1300
23	Sarigam	1300
24	Chitra	1560
25	Surendranagar	1140
26	Thangadh	400
27	Jamnagar-I	8580
28	Jamnagar-II	2460
29	Junagadh-I	1290
30	Junagadh-II	1075
31	Porbandar	625
32	Lodhika	1725
<p>Note :- As per the policy of the corporation , A.P of Housing plot will be 1.5 times A.P. of industrial plot except seperately developed estate.</p>		

નં.જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/કોસ્ટ/પોલીસી/ ૧૧
જીઆઈડીસી, ઉદ્યોગભવન, ગાંધીનગર.
તા: ૧૯-૦૪-૨૦૧૨.

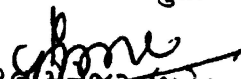
પ રિ પ ત્ર.

નિગમની તારીખ: ૦૩-૦૪-૨૦૧૨ ના રોજ મળેલ ૪૬૪મી સભામાં અમદાવાદ
જીલ્લામાં આવેલ સાણંદ-૨(બોળ) ઔદ્યોગિક વસાહતનો ફાળવણી દર રૂ.૩૨૨૫/-
પ્રતિ ચો.મી. દીઠ નક્કી કરવામાં આવે છે, જે બીજો હુકમ ન થાય ત્યાં સુધી અમલમાં
રહેશે.

સહી/-
ઉપા.અને વ.સં.શ્રી
જીઆઈડીસી, ગાંધીનગર.

પ્રતિ,

નિગમના તમામ અધિકારીશ્રીઓ તરફ.....

રવાના કર્યું...

જનરલ મેનેજર (મહેકમ)
જીઆઈડીસી, ગાંધીનગર

૯૩૩

૬૬૩

નં. જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/કોસ્ટ/પોલીસી/ ૧૦
જીઆઈડીસી, ઉદ્યોગભવન, ગાંધીનગર.
તા: ૧૯-૦૪-૨૦૧૨.

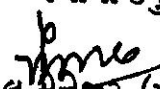
પ રિ પ ત્ર.

નિગમની તારીખ: ૦૩-૦૪-૨૦૧૨ ના રોજ મળેલ ઠદઠમી સભામાં ભરૂચ
જીલ્લાની દહેજ ઔદ્યોગિક વસાહતનો ફાળવણી દર રૂ. ૧૦૨૦/- પ્રતિ ચો.મી. દીઠ
નક્કી કરવામાં આવે છે, જે બીજો હુકમ ન થાય ત્યાં સુધી અમલમાં રહેશે.

સહી/-
ઉપા.અને વ.સં.શ્રી
જીઆઈડીસી, ગાંધીનગર.

પ્રતિ,

નિગમના તમામ અધિકારીશ્રીઓ તરફ.....

રવાના કર્યું...

જનરલ મેનેજર (મહેકમ)
જીઆઈડીસી, ગાંધીનગર

નં.જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/કોસ્ટ/ ૦૯
જીઆઈડીસી, ઉદ્યોગભવન, ગાંધીનગર.

તા: ૧૦-૦૪-૨૦૧૨

૧૧

—:: પ રિ પ ત્ર ::—

નિગમની તારીખ:૦૩-૦૪-૨૦૧૨ ના રોજ મળેલ ૪૬૪ મી સભામાં હાલોલ ઔદ્યોગિક વસાહત (નવી) નો ફાળવણી દર રૂા.૭૮૦/- પ્રતિ ચો.મી.દીઠ અંદાજીત (એટલે કે કામચલાઉ) નક્કી કરવામાં આવે છે. સદરહુ ફાળવણી દર કામચલાઉ હોવાનો ઉલ્લેખ ફાળવણીદારના ઓફર કમ ફાળવણી પત્ર તેમજ કરારખતમાં અવશ્ય કરવાનો રહેશે. તદ્ ઉપરાંત જ્યારે આખરી ફાળવણી દર નિયત કરવામાં આવે ત્યારે તફાવતની રકમ ફાળવણીદારો પાસેથી ઓફર કમ ફાળવણી પત્રની તારીખથી નિયમોનુસાર વસુલવામાં આવશે તેમ પણ ઓફર કમ ફાળવણી પત્ર તેમજ કરારખતમાં જણાવવાનું રહેશે. આ કામચલાઉ ફાળવણી દર બીજો હુકમ ન થાય ત્યાં સુધી અમલમાં રહેશે.

સહી/-

ઉપાધ્યક્ષ અને વહીવટી સંચાલકશ્રી

પ્રતિ,

નિગમના તમામ અધિકારીશ્રીઓ તરફ જાણ સારું.

રવાના કર્યું.

જનરલ મેનેજર(ઈ એન્ડ એ)

જીઆઈડીસી,ગાંધીનગર.