

નં.જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમસીઆઈઆર/કોસ્ટ/૫૪૦  
 ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમ,  
 ઉદ્યોગભવન, વડીકચેરી, ગાંધીનગર.  
 તા: ૦૪-૦૫-૨૦૦૬.

// પ રિ પ ત્ર //

ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમની જુદી જુદી ઔદ્યોગિક વસાહતો તથા રહેણાંક વસાહતોમાં ફાળવણી દરની સમીક્ષા બાબતે નિગમની ઈરદમી સભા, જે તા.૧૩/૦૪/૨૦૦૬ પ્રવર્તમાન દરોમાં ફેરફાર કરવા સારૂ કાર્યસૂચિ સાદર કરવામાં આવેલ અને તેમાં લેવાયેલ નિર્ણય મુજબ જુદી જુદી વસાહતોના ઔદ્યોગિક તથા રહેણાંક પ્લોટોના ફાળવણી દરો પરિશિષ્ટ-૧' પર બિડાણ કરેલ છે તે મુજબ નિગમની વસાહતોનો ફાળવણી દર અમલમાં રહેશે.

તેમજ નિગમની ઈરદમી સભામાં કુલ ૧૩ ઔદ્યોગિક વસાહતોમાં વિતરણ દરમાં તા.૦૧/૦૧/૨૦૦૬થી અમલમાં આવે તે રીતે વધારો કરવામાં આવ્યો હતો. આ વધારા સામે થયેલ રજુઆતોના સંદર્ભમાં નીચે જણાવેલ કુલ ૪ ઔદ્યોગિક વસાહતોના જમીનના ફાળવણી દરમાં ફેરફાર કરવામાં આવેલ છે.

ફાળવણી દર રૂ. પ્રતિ ચો.મી.

અનુ. નં.	વસાહતનું નામ	વર્ષ:૨૦૦૬-૦૭	વર્ષ:૨૦૦૭-૦૮	વર્ષ:૨૦૦૮-૦૯
૧	વટવા	૧૫૦૦/-	૨૦૦૦/-	૨૫૦૦/-
૨	અંકલેશ્વર	૫૦૦/-	૬૦૦/-	-
૩	ઉમરગામ	૪૨૫/-	૫૦૦/-	૬૦૦/-
૪	વાપી	૧૦૦૦/-	૧૧૦૦/-	૧૨૦૦/-

ઉપર જણાવેલ વર્ષ:૨૦૦૬-૦૭ ના ભાવ પરિપત્રની તારીખથી અમલમાં આવે તે રીતે ફેરફાર કરવામાં આવે છે તેમજ વર્ષ:૨૦૦૭-૦૮ તેમજ ૨૦૦૮-૦૯ માં જણાવેલ ભાવની અસર આવનાર નાણાંકીય વરસની શરૂઆતથી અમલમાં આવશે.

તદઉપરાંત ઈરદમી સભામાં ઈચ્છાપોર - ભાટપોર વસાહતની રો લેન્ડનો ભાવ રૂ.૧૪૦૦/- પ્રતિ ચો.મી. નક્કી કરવામાં આવેલ હતો જેથી આ વસાહતમાં આવેલ ઉવલોપ લેન્ડનો ભાવ રૂ.૧૪૦૦/- અમલમાં રહેશે.

આ ઉપરાંત રહેણાંક વિસ્તારના ફાળવણી દર ઔદ્યોગિક હેતુની જમીનના ભાવથી ૧.૫ (દોઢ) ગણા અથવા તો અલાયદી રીતે નક્કી કરેલ હોય તે ભેમાંથી જે વધુ હોય તે ગણવાના રહેશે. જે મુજબ યતા રહેણાંક જમીનના ફાળવણી દરો સામેલ પરિશિષ્ટ-૧' માં દર્શાવેલ છે.

વિ.પ્ર.જી.

મુખ્ય હિસાબી અધિકારી  
 જીઆઈડીસી, ગાંધીનગર.

બિડાણ : પરિશિષ્ટ-૧'

પ્રતિ,  
 નિગમના તમામ અધિકારીશ્રીઓ તરફ...

## Annexure - A

Statement showing the Allotment price as on 04/05/2006

SR. NO.	District Name	Rs/ Sq. Mtr.
	Estate Name	
1	2	3
	<b>INDUSTRIAL SECTOR</b>	
	<b>AHMEDABAD</b>	
1	Naroda	1500
2	Odhav	1300
3	Vatva	1500
4	Behrampura	700
5	Dholka	110
6	Sanand (RIDC)	150
7	Kerala	125
8	Dhandhuka	60
9	Viramgam	150
10	Kathwada	1300
11	Appreal Park (Ambica Mill)	3000
	<b>GANDHINAGAR</b>	
1	Gandhinagar (SEZ)	1100
2	Gandhinagar (Engg)	1500
3	Gandhinagar (Elect)	300
4	Dehgam	150
5	Manasa	125
6	Bhat	1250
	<b>MEHSANA</b>	
1	Chansama	125
2	Kukerwada	75
3	Kadi	150
4	Chhatral	150
5	Mehsana - I	700
6	Mehsana - II	500
7	Kalol (N.G)	300
8	Kheralu	50
9	Visnagar	500
10	Ranasan	125
11	Gozaria	100
	<b>SABARKATHA</b>	
1	Himatnagaar	300
2	Idar	75
3	Modasa	75
4	Malpur (RIDC)	10
5	Talod	85
6	Bhiloda	160
	<b>PATAN</b>	
1	Patan	300
2	Lunva	10
3	Balisana	100
4	Sidhpur	475
	<b>BANASKATHA</b>	
1	Palanpur	600
2	Ambaji	100
3	Disa	250
4	Sihori (RIDC)	10
5	Chandisar	100
6	Deodar	220

SR. NO.	District Name	Rs/ Sq. Mtr.
	Estate Name	
<b>KHEDA</b>		
1	Balasinor	60
2	Thasra	100
3	Nadiad I & II	690
4	Nadiad (Bansaw Mill)	500
5	Kapadwanj	100
6	Matar	150
<b>ANAND</b>		
1	Umreth	100
2	Borsad	200
3	Sojitra	125
4	Petlad	100
5	Khambhat	200
6	V.U.Nagar	600
<b>VADODARA</b>		
1	Dabhoi	60
2	Makarpura	1800
3	Nandesari	600
4	Pavi Jetpur(RIDC)	10
5	Sankheda	20
6	Vaghodia	100
7	Ranoli	500
8	Por-Ramangamdi	450
9	Savli (Genral)	250
10	Savli (EPIP)	250
11	P.C.C.(As is Where)	540
<b>PANCHMAHAL</b>		
1	Godhra	150
2	Halol	120
3	Kalol (P.M)	90
4	Jambughoda (RIDC)	10
<b>DAHOD</b>		
1	Dahod - I	500
2	Dahod - II	170
3	Devgadhbariya	45
<b>BHARUCH</b>		
1	Ankleshwar	500
2	Bharuch	250
3	Palej	80
4	Panoli	300
5	Jambusar (RIDC)	10
6	Vagra (RIDC)	10
7	Vilayat	250
8	Jhagadia	250
9	Dahej Gen.zone	275
10	Dahej Engg.zone	275
11	Dahej Service zone	450
<b>NARMADA</b>		
1	Rajpipla - II	60
2	Dediyapada (RIDC)	22

SR. NO.	District Name	Rs/ Sq. Mtr.
	Estate Name	
<b>SURAT</b>		
1	Pandesara	1200
2	Katargam	1200
3	Katodara	1500
4	Bardoli	80
5	Sachin	650
6	Hazira	1000
7	Ichchapore - Bhatpore	1400
8	Olpad	150
9	Appreal Park -Sachin	650
<b>NAVSARI</b>		
1	Navsari	150
2	Unai	10
3	Bilimora	150
<b>VALSAD</b>		
1	Sarigam	400
2	Umargam	425
3	Vapi	1000
4	Valsad	200
5	Pardi	120

<b>SURENDRANAGAR</b>		
1	Dhanghdra	50
2	Limdi	60
3	Suraendranagar	350
4	Thangadh	100
5	Bamanbore	60
6	Chotila (RIDC)	20
7	Halvad	100
8	Sayla (RIDC)	20
9	Lakhtar	100
<b>JAMNAGAR</b>		
1	Jamnagar - I	900
2	Jamnagar - I (2-88-71 Hect.)	2000
3	Jamnagar - II	775
4	Jamnagar-III (Expansion)	750
5	Arambhada	200
6	Jamkhambhaliya	100
7	Dhrol (RIDC)	25
8	Bhatia (RIDC)	25
9	Bhanvad	200
10	Upleta	150
<b>RAJKOT</b>		
1	Aji	2000
2	Bhaktinagar	3500
3	Morbi	500
4	Wakaner	75
5	Jetpur	200
6	Kuvadva	50
7	Padadhari(RIDC)	100
8	Lodhika	500
9	Jasdan	100
10	Gondal-I	500
11	Gondal-II	150
12	Rafaleshwar	150
13	Dhoraji	100

SR. NO.	District Name	Rs/ Sq. Mtr.
	Estate Name	
<b>BHAVNAGAR</b>		
		300
1	Chitra	300
2	Mahuva	150
3	Sihor - I	300
4	Sihor - II	50
5	Valbhipur (RIDC)	100
6	Dhasa (RIDC)	1500
7	Vithalwadi	250
8	Vartej	150
9	Botad	125
10	Palitana	
<b>AMRELI DISTRICT</b>		
		200
1	Amareli	10
2	Jafrabad (RIDC)	10
3	Liliya (RIDC)	30
4	Rajula	125
5	Babra - I & II	55
6	Damnagar	
<b>JUNAGHADH DISTRICT</b>		
		300
1	Junaghadh - I	250
2	Junaghadh - II	400
3	Veraval	10
4	Visavadar (RIDC)	125
5	Sheel	
<b>PORBANDAR DISTRICT</b>		
		150
1	Porbandar	175
2	Vanana	90
3	Miyani	
<b>KUTCH</b>		
		1800
1	Gandhidham	70
2	Madhapur	50
3	Mundra (RIDC)	70
4	Bhuj	125
5	Anjar	125
6	Mandvi	100
7	Mandvi-New	100
8	Nagor-New Bhuj	100
9	Anjar-New	100
10	Nakhatrana	100
11	Makhel	210
12	Dhrub	260
13	Mithi-Rohar	

SR. NO.	District Name	Rs/ Sq. Mtr.
	Estate Name	
	<b>HOUSING SECTOR</b>	
1	Naroda	2250
2	Gandhinagar	2000
3	Mehsana-I	1050
4	Mehsana-II	750
5	Chhatral	340
6	V.U. Nagar	900
7	Por-Ramangamdi	675
8	Halol	200
9	Vaghodia	165
10	Makarpura	2700
11	Ankleshwar	750
12	Bharuch	375
13	Panoli	450
14	Sachin	975
15	Pandesara	1800
16	Bulsar	300
17	Navsari	225
18	Vapi	1500
19	Umargam	640
20	Sarigam	600
21	Chitra	800
22	Surendranagar	525
23	Thangadh	150
24	Jamnagar-I	5000
25	Jamnagar-II	1200
26	Junagadh-I	450
27	Junagadh-II	600
28	Porbandar	300
29	Lodhika	750