



ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમ
(ગુજરાત સરકાર દ્વારા સ્થાપિત ઉપક્રમ)
પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રીની કચેરી, શંકર ટેકરી, ઉદ્યોગનગર,
જામનગર - ૩૬૧ ૦૦૪. ફોન: ૨૫૬૧૧૧૪/૨૫૬૧૭૭૪



અપૂર્ણ/પૂર્ણ વિકસિત વસાહતોમાં ઉપલબ્ધ ઔદ્યોગિક પ્લોટનું જાહેર હરાજીથી વેચાણ

ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમની જામનગર-૨, આરંભડા-૨ અને કાલાવડ ઔદ્યોગિક વસાહતોમાં નીચે મુજબના ઉપલબ્ધ ઔદ્યોગિક પ્લોટો “જેમ છે તેમ, અને જે સ્થિતિમાં છે. તે સ્થિતિમાં” ફાળવણી કરવા સીલબંધ કવરમાં ભાવપત્રકો મંગાવવામાં આવે છે. ઉપલબ્ધ મિલકતના નંબર, ક્ષેત્રફળ, ઔદ્યોગિક વસાહતનું નામ નીચે જણાવ્યા મુજબનું છે. કોરા અરજી ફોર્મ રકમ રૂ. ૧૦૦/- રોકડા ભર્યેથી તા. ૦૫/૦૯/૨૦૧૯ થી તા. ૨૦/૦૯/૨૦૧૯ દરમિયાન રજાના દિવસો સિવાય સવારના ૧૨:૦૦ થી ૧૭:૦૦ કલાક સુધી (રીશેષ સિવાય) પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રીની કચેરી, જી.આઈ.ડી.સી., શંકર ટેકરી, ઉદ્યોગનગર, જામનગર-૩૬૧૦૦૪ પરથી જ મેળવવાના રહેશે અને તેવા જ અરજીપત્રકો માન્ય ગણાશે. એક અરજીપત્રક દ્વારા એક જ પ્લોટ/શેડ/મિલકત માટે અરજી કરી શકાશે. (કોરા અરજીપત્રકો મેળવતા સમયે મળેલા કવરમાં જ અરજી/ભાવપત્રક રજૂ કરવા વિનંતી) અને શક્ય હશે તો મળેલ અરજી પત્રકો તા. ૧૦/૧૦/૨૦૧૯ના રોજ ગુરુવારે બપોરે ૨:૩૦ કલાકે ઉપસ્થિત અરજદારોની હાજરીમાં ખોલવામાં આવશે. અનિવાર્ય સંજોગોમાં આમા ફેરફાર કરી શકાશે.

ક્રમ નં.	પ્લોટ નં.	વિસ્તાર (ચો.મી.)	પ્લોટની રીઝર્વ કિંમત(રૂ.)	બાનાની રકમ રૂ.
વાણિજ્ય પ્લોટ - જામનગર-૨ ઔદ્યોગિક વસાહત				
૧	એચ-૮૬	૨૩૧૪.૭૩	૧,૩૮,૮૮,૩૮૦.૦૦	૩૪,૭૨,૦૯૫.૦૦
૨	એચ-૮૭	૨૩૧૪.૭૩	૧,૩૮,૮૮,૩૮૦.૦૦	૩૪,૭૨,૦૯૫.૦૦
૩	એચ-૮૧૫	૧૧૨૩.૭૯	૬૭,૪૨,૭૪૦.૦૦	૧૬,૮૫,૬૮૫.૦૦
૪	એચ-૮૧૬	૧૫૯૩.૯૦	૯૫,૬૩,૪૦૦.૦૦	૨૩,૯૦,૮૫૦.૦૦
૫	એચ-૮૧૭	૧૬૬૭.૫૩	૧,૦૦,૦૫,૧૮૦.૦૦	૨૫,૦૧,૨૯૫.૦૦
૬	એચ-૧૧૭૯	૨૮૪૯.૩૯	૧,૭૦,૯૬,૩૪૦.૦૦	૪૨,૭૪,૦૮૫.૦૦
૭	એચ-૧૧૮૦	૧૭૨૯.૬૫	૧,૦૩,૭૭,૯૦૦.૦૦	૨૫,૯૪,૪૭૫.૦૦
૮	એચ-૧૧૮૩	૧૧૨૭.૩૬	૬૭,૬૪,૧૬૦.૦૦	૧૬,૯૧,૦૪૦.૦૦
ઔદ્યોગિક પ્લોટ - આરંભડા-૨ ઔદ્યોગિક વસાહત				
૧	૪૨	૧૨૫૫.૨૭૫	૧૮,૮૨,૯૧૩.૦૦	૪,૭૦,૭૨૮.૦૦
૨	૪૫/૯	૬૧૬.૦૦	૯,૨૪,૦૦૦.૦૦	૨,૩૧,૦૦૦.૦૦
૩	૬૬	૮૬૨.૮૦	૧૨,૯૪,૨૦૦.૦૦	૩,૨૩,૫૫૦.૦૦
વાણિજ્ય પ્લોટ - કાલાવડ ઔદ્યોગિક વસાહત				
૧	૯૬	૩૬૫૦.૩૦	૩,૫૫,૯૦,૪૨૫.૦૦	૮૮,૯૭,૬૦૬.૦૦
૨	૧૦૭	૨૧૯૦.૦૦	૨,૧૩,૫૨,૫૦૦.૦૦	૫૩,૩૮,૧૨૫.૦૦
૩	૧૫૭/૧	૧૫૩૫.૩૮	૧,૪૯,૬૯,૯૫૫.૦૦	૩૭,૪૨,૪૮૯.૦૦
૪	૧૫૭	૧૦૮૮.૨૯	૧,૦૬,૧૦,૮૨૮.૦૦	૨૬,૫૨,૭૦૭.૦૦
૫	૧૨૦	૬૭૩૮.૬૬	૬,૫૭,૦૧,૯૩૫.૦૦	૧,૬૪,૨૫,૪૮૪.૦૦

તમામ અરજદારોએ નીચે જણાવેલ શરતો અને અરજી ફોર્મ માં જણાવેલ શરતો લાગુ પડશે:

- ભરેલા અરજી પત્રકો લાખથી સીલબંધ કવરમાં રજીસ્ટર પો.એ.ડી.થી મોડામાં મોડા તા. ૦૫/૧૦/૨૦૧૯ના રોજ ૧૭:૦૦ કલાક સુધી પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રી, જી.આઈ.ડી.સી., શંકર ટેકરી, ઉદ્યોગનગર, જામનગર-૩૬૧૦૦૪ની કચેરીએ મળે તે રીતે મોકલવાના રહેશે. ત્યાર પછી મળેલા ટેન્ડર/અરજીપત્રક સ્વીકારવામાં આવશે નહિ તેમજ ધ્યાને લેવામાં આવશે નહિ.
- અરજીપત્રકના કવર ઉપર સ્વચ્છ અને સ્પષ્ટ રીતે જે તે વસાહતનું નામ અને મિલકતના નંબરનો નિર્દેશ કરવાનો રહેશે.
- અરજદાર ધ્વારા બે અલગ ડિમાંડ ડ્રાફ્ટ “જી.આઈ.ડી.સી.” પેએબલ “જામનગર” ના નામના નીચે મુજબ રજૂ કરવાના રહેશે:
(અ) ચકાસણી ફી પેટે રૂ. ૧૧૮૦/- નો ડિમાંડ ડ્રાફ્ટ રજૂ કરવાનો રહેશે (નોન-રીફન્ડેબલ).
(બ) ટેન્ડરમાં જણાવ્યા મુજબની ૨૫% બાનાની રકમનો ડિમાંડ ડ્રાફ્ટ રજૂ કરવાનો રહેશે.
- જે અરજદારો દ્વારા ટેન્ડરની તમામ શરતોની પૂર્તતા કરવામાં આવશે, તેઓ જાહેર હરાજીમાં ભાગ લઈ શકશે.
- સીલબંધ કવરો તા. ૧૦/૧૦/૨૦૧૯ના રોજ બપોરે ૨:૩૦ કલાક થી હાજર રહેલ અરજદારો સમક્ષ શક્ય હશે તો ખોલવામાં આવશે.
- અરજદારો ધ્વારા પી.જી.વી.સી.એલ., નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર, એક્સાઇઝ, પાણીના લેણાં, અન્ય કોઇપણ લેણાં વિગેરેની વિગતો મેળવવાની રહેશે અને જો કોઈ બાકી નાણાં હોઈ તો તે ચૂકવવાની જવાબદારી અરજદારની રહેશે.
- જાહેર હરાજી તા. ૧૦/૧૦/૨૦૧૯ના રોજ બપોરે ૨:૩૦ કલાકે નીચે જણાવેલ સરનામાં પર રાખવામાં આવશે:
“વિભાગીય પ્રબંધકશ્રીની કચેરી, જી.આઈ.ડી.સી., નવસર્જન બિલ્ડીંગ, સ્વામિનારાયણ ગુરુકુળ સામે ગોંડલ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૨”.
- હરાજી માટે ઉપલબ્ધ પ્લોટની વિગત તેમજ જાહેર હરાજી માટેની શરતો પ્રાદેશિક મેનેજર ની કચેરીનો નોટિસ બોર્ડ તેમજ નિગમના વેબસાઇટ www.gidc.gujarat.gov.in પર મુકવામાં આવશે.
- ભરેલાં મળેલાં અરજીપત્રકો પૈકી કોઇ પણ એક કે તમામ અરજીપત્રકો સ્વીકારવા કે કેમ? તે અંગેનો નિગમનો અબાધિત અધિકાર રહેશે

સંપર્ક અધિકારી : પ્રાદેશિક મેનેજર

ટેલીફોન નં. (ઓ) ૦૨૮૮-૨૫૬૧૭૭૪/૨૫૬૧૧૧૪

મોબાઇલ નં. ૯૦૯૯૦-૪૧૬૩૦

કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન જ ફોન કરવા વિનંતી.

સહી/-

પ્રાદેશિક મેનેજર,

જી.આઈ.ડી.સી., જામનગર.