

નં.જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/
વિતરણ/પોલીસી/ ૨૧
જી.આઈ.ડી.સી. વડી કચેરી, ગાંધીનગર.
તા.૨૨-૧૨-૨૦૦૬.

:-: પ રિ પ ત્ર :-:

વિષય:- તબદીલી ફી ના દરમાં સુધારો કરવા બાબત તથા ઔદ્યોગિક વપરાશના ધોરણો નક્કી કરવા બાબત.

વંચાણમાં લીધું.

(૧) નિગમનો પરિપત્ર ક્રમાંક.જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/વિતરણ/પોલીસી/
૧૬ તા.૧૯-૧૦-૨૦૦૬.

નિગમની તા.૧૬-૦૯-૨૦૦૬ના રોજ મળેલ ૪૩૦મી સભાના ઠરાવ ક્રમાંક.૩૪/વિતરણ/૪૩૦/૨૦૦૬ દ્વારા જમીનની માંગણી અને થયેલા વિકાસના આધારે નિગમની વસાહતોનું વર્ગીકરણ કરવા તથા વર્ગીકરણના આધારે વિતરણ અને વિતરણ બાદની બીન ઔપચારિક તબદીલી, ઉપયોગની સમય મર્યાદામાં વધારો આપવાની તથા પેટા ભાડાની બાબત તા.૧૯-૧૦-૨૦૦૬ના પરિપત્ર ક્રમાંક.જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/વિતરણ/પોલીસી/ ૧૬ થી અમલમાં મુકવામાં આવી છે.

જુદા જુદા વસાહત મંડળો તરફથી અને ફેડરેશન ઓફ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસોસીએશન તરફથી મળેલ રજુઆતોને ધ્યાને લઈ તબદીલી ફી ના દર તથા વપરાશના ધોરણો અંગે પુનઃ વિચારણા કરી નિગમના ૪૩૧મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક.૮૦/વિતરણ/૪૩૧/૨૦૦૬ અનુસાર ઉપરોક્ત-(૧) માં દર્શાવેલા તા.૧૯-૧૦-૨૦૦૬ના પરિપત્રમાં અંશતઃ સુધારો કરી બીન ઔપચારિક તબદીલીના કિસ્સામાં તબદીલી ફી અંગે તા.૦૭-૧૨-૨૦૦૬ થી અમલમાં આવે તે રીતે નીચે દર્શાવેલ દર નક્કી કરવામાં આવે છે.

(૧)	૧ વર્ષથી ઓછાં સમયનો વપરાશ	પ્રવર્તમાન ફાળવણી દરના ૧૫ ટકા
(૨)	૧ વર્ષથી વધુ પરંતુ ૧૫ વર્ષથી ઓછાં સમયનો વપરાશ	પ્રવર્તમાન ફાળવણી દરના ૧૦ ટકા
(૩)	૧૫ વર્ષથી વધુ સમયનો વપરાશ	પ્રવર્તમાન ફાળવણી દરના ૫ ટકા
(૪)	વજ્રવપરાશી.	પ્રવર્તમાન ફાળવણી દરના ૨૦ ટકા

(૩) ઉત્પાદન શરૂ કર્યાના સમય ગાળાના ઔદ્યોગિક હેતુ માટેના વિજળી વપરાશના ત્રણ માસના બિલો.

(૪) એક્સાઈઝ ડ્યુટી ભર્યા અંગેના ચલણ.

(૫) સેલ્સ ટેક્ષ ભર્યા અંગેનું ચલણ/એસેસમેન્ટ ઓર્ડરની નકલો.

આ પ્રમાણપત્રો પૈકી કોઈપણ ૦૨ (બે) પુરાંવા રજૂ કરવામાં આવશે. તેના આધારે પ્લોટના વપરાશના વર્ષગો આધાર નક્કી કરવામાં આવશે. તબદીલીના દર તમામ વસાહતો (વિકસિત અને સામાન્ય) માં એક સમાન ધોરણે લાગુ પડશે.

નિગમના તમામ વિતરણ અધિકારીઓએ ઉપરોક્ત સુચનાઓની નોંધ લેવી અને તેનો અમલ કરવો તથા પરિપત્ર મળ્યા અંગેની પહોંચ મેનેજર(વિતરણ)ને પાઠવવી.

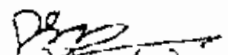
સહી/ -

ઉપાધ્યક્ષ અને વહીવટી સંચાલક.

પ્રતિ,

નિગમના તમામ વિતરણ અધિકારીઓ તરફ.....

રવાના કર્યું.


મદદનીશ મેનેજર(મહેકંગ)