

// પરિપત્ર //

ગુજરાત સરકારશ્રી ધ્વારા ઉદ્યોગોના વિકાસ માટે, ગુજરાત રાજ્યમાં જુદી જુદી જગ્યાએ જી.આઈ.ડી.સી. સ્થાપવાનું નક્કી કરેલ છે. જેમાં નાના ઉદ્યોગોને ઉત્તેજન મળી રહે તે હેતુથી એમ.એસ.એમ.ઈ.પ્રકારના ઉદ્યોગો સ્થાપવાનું પણ નક્કી કરવામાં આવેલ છે. જેના ભાગરૂપે નિગમ ધ્વારા રાજકોટ જિલ્લામાં આવેલ લોધીકા તાલુકામાં **ખીરસરા** વસાહત સ્થાપવાનું નક્કી કરાયેલ છે. જે મુજબ સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૧૦૨૦૧૮/૧૬૦૦/અ.૧ તા.૨૨-૫-૨૦૧૮ મુજબ એમ.એસ.એમ.ઈ. વસાહત અને સામાન્ય વસાહત બંને માટે અલગ અલગ ફાળવણી દર નક્કી કરવા જરૂરી છે. જે મુજબ **એમ.એસ.એમ.ઈ.ઝોન હેઠળ** ફાળવવામાં આવનાર જમીનનો ફાળવણી દર **રૂ.૩૭૮૦/- પ્રતિ ચો.મી.દીઠ (અંદાજિત)** નક્કી કરવામાં આવેલ છે.

રાજકોટ જિલ્લામાં આવેલ લોધીકા તાલુકામાં **ખીરસરા** વસાહતના **નોન એમ.એસ.એમ.ઈ.-સામાન્ય ઝોનમાં** ફાળવવામાં આવનાર જમીનનો ફાળવણી દર **રૂ.૫૭૩૦/- પ્રતિ ચો.મી.દીઠ (અંદાજિત)** નક્કી કરવામાં આવે છે.

સદર વસાહતમાં થનાર જમીન ખર્ચ તથા વિકાસ ખર્ચની વિગતો અંદાજિત હોઈ, આખરી થયે, તફાવતની રકમ, વસાહતના તમામ ફાળવણીદારો પાસેથી નિગમના નીતિ નિયમ મુજબ અલગથી વસૂલ કરવાની રહેશે. જે અંગે સ્પષ્ટ ઉલ્લેખ ફાળવણીદારોના ફાળવણી પત્ર અને કરારખત / લીઝડીડ વિગેરેમાં અચૂક ઉલ્લેખ કરવાનો રહેશે.

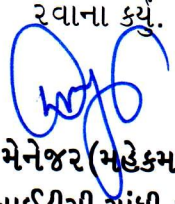
ઉપરોક્ત વસાહતના કિસ્સામાં એમ.એસ.એમ.ઈ. અંગેની અન્ય કોઈ સબસીડીનો લાભ, તે અંગેના સ્પષ્ટ હુકમો સિવાય આપવાનો રહેશે નહીં.

ઉપરોક્ત વસાહતની ફાળવણી બાબતે ફાળવણી દર સિવાયની અન્ય બાબતો યથાવત રહેશે.

સહી/-

ઉપાધ્યક્ષ અને વહીવટી સંચાલક,
જીઆઈડીસી, ગાંધીનગર.

પ્રતિ,
નિગમના તમામ અધિકારીશ્રીઓ તરફ જાણ સારૂ.....

રવાના કર્યું.

મેનેજર (મહેકમ)
જીઆઈડીસી, ગાંધીનગર.