

// પરિપત્ર //

વિષય: નિગમ દ્વારા જુદી જુદી યોજના અન્વયે ફાળવેલ ઔદ્યોગિક પ્લોટ / શેડ / રહેણાંક પ્લોટ / આવાસો/  
વાણિજ્ય પ્લોટ / મિલકતો વિગેરેના વ્યાજના દરમાં સુધારણા બાબત...

- સંદર્ભ: (૧) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/એકા/૩૧/૪૨૪/૯૪ તા.૦૪/૦૪/૯૪  
(૨) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/હિસાબ/૩૧/૫૬૭/૯૫  
(૩) પરિપત્ર ક્રમાંક:ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/એકા/૯ તા.૨૨/૦૧/૨૦૦૧  
(૪) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/હિસાબ/૨૨ તા.૨૭/૦૬/૨૦૦૨  
(૫) નિગમની ૪૩૨ મી સભાનો ઠરાવ ક્રમાંક:પ/હિસાબ/૪૩૨ તા.૧૭/૦૨/૨૦૦૭  
(૬) નિગમની ૪૪૨ મી સભાનો ઠરાવ ક્રમાંક:પ/હિસાબ/નાણા/૪૪૨ તા.૦૨/૦૫/૨૦૦૯  
(૭) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/૨૬ તા.૨૬/૦૫/૨૦૦૯  
(૮) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/હિસાબ/૧૪ તા.૩૦/૦૩/૨૦૧૦  
(૯) નિગમની ૪૫૪ મી સભાનો ઠરાવ ક્રમાંક: ૧૭/હિસાબ/નાણા/૪૫૪/૨૦૧૧  
(૧૦) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/૧૬ તા.૨૩/૦૩/૨૦૧૧  
(૧૧) નિગમની ૪૬૩ મી સભાનો ઠરાવ ક્રમાંક: ૧૯/હિસાબ/નાણા/૪૬૩/૨૦૧૨  
(૧૨) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/૦૮ તા.૦૭/૦૪/૨૦૧૨  
(૧૩) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/૪૦ તા.૦૩/૧૦/૨૦૧૨  
(૧૪) નિગમની ૪૭૨ મી સભાનો ઠરાવ ક્રમાંક:૫૧/હિસાબ/નાણા/૪૭૨/૨૦૧૩ તા.૧૦/૦૪/૧૩  
(૧૫) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/૧૧ તા.૦૪/૦૫/૨૦૧૩  
(૧૬) નિગમની ૪૭૬ મી સભાનો ઠરાવ ક્રમાંક:૪/હિસાબ/નાણા/૪૭૬/૨૦૧૪ તા.૨૦/૦૬/૨૦૧૪  
(૧૭) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/૧૪ તા.૧૯/૦૭/૨૦૧૪  
(૧૮) નિગમની ૪૭૮ મી સભાનો ઠરાવ ક્રમાંક:૫૯/હિસાબ/નાણા/૪૭૮/૨૦૧૫  
(૧૯) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/૦૧ તા.૨૮/૦૪/૨૦૧૫  
(૨૦) નિગમની ૪૮૭ મી સભાનો ઠરાવ ક્રમાંક:૩૦/બોર્ડ/૪૮૭/૨૦૧૬ તા.૨૯/૦૨/૨૦૧૬  
(૨૧) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/૩૦ તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૬  
(૨૨) નિગમની ૪૯૫ મી સભાનો ઠરાવ ક્રમાંક:૩૨/બોર્ડ/૪૯૫/૨૦૧૭ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૭  
(૨૩) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/૮૩ તા.૧૮/૦૪/૨૦૧૭  
(૨૪) નિગમની ૪૯૯ મી સભાનો ઠરાવ ક્રમાંક:૧૨/હિસાબ/નાણા/૪૯૯ તા.૦૬/૦૩/૨૦૧૮  
(૨૫) પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/૦૯ તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૮  
(૨૫) નિગમની ૫૦૩ મી સભાનો ઠરાવ ક્રમાંક:૧૧/હિસાબ/નાણા/૫૦૩ તા.૨૮/૦૫/૨૦૧૯

નિગમના ઉપરોક્ત પરિપત્રોના સંદર્ભમાં જુદી જુદી વસાહતોના વ્યાજના દરોમાં વખતો વખત ફેરફાર કરવામાં આવેલ છે. સંદર્ભ:૨૫ ના પરિપત્રથી આ દર વાર્ષિક ૧૨.૦૦% મુજબ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૮ થી અમલમાં છે.

નાણાંકીય વર્ષ:૨૦૧૯-૨૦ના વ્યાજના દરની સમીક્ષા કરવા નિગમની તા.૨૫/૦૪/૨૦૧૯ના રોજ મળેલ ૫૦૩ મી સભામાં સાદર કરવામાં આવેલ કાર્યસુચિ ક્રમાંક:૧૧/હિસાબ/નાણાં/૫૦૩ ઉપર ચર્ચા વિચારણાને અંતે ઠરાવવામાં આવ્યા મુજબ નિગમ દ્વારા નાણાંકીય વર્ષ:૨૦૧૯-૨૦ દરમિયાન ફાળવવામાં આવનાર તમામ મિલકતો જેવી કે, ઔદ્યોગિક પ્લોટ, ઔદ્યોગિક શેડ, રહેણાંક પ્લોટ / રહેણાંક ક્વાર્ટર, વાણિજ્યપ્લોટ, વાણિજ્ય બાંધકામ તથા અન્ય સુવિધાઓ માટેના મકાનો વિગેરેની બાકી રકમો ઉપર વસુલવામાં આવતો વ્યાજનો દર નીચે મુજબ નક્કી કરવામાં આવે છે.

(૧) રાષ્ટ્રીયકૃત તેમજ ખાનગી બેંકો દ્વારા નિયત કરવામાં આવતા ધીરાણના દરો, નિગમ દ્વારા અગાઉ નિયત કરેલ દરો વગેરે બાબતો વિચારણામાં લઈને નિગમના નિયામક મંડળની મંજૂરી અનુસાર નાણાંકીય વર્ષ: ૨૦૧૯-૨૦ નો નિગમનો વ્યાજ દર ૧૨% (બાર ટકા) યથાવત રાખવામા આવે છે. જેનો અમલ તા.૦૧/૦૬/૨૦૧૯ થી કરવાનો રહેશે.

(૨) વધુમાં, નિગમની તા.૨૯/૦૯/૨૦૧૨ના રોજ મળેલ ૪૬૮ મી સામાન્ય સભાના ઠરાવ ક્રમાંક:૧૪૩/હિસાબ/૪૬૮/૨૦૧૨ થી તેમજ પરિપત્ર ક્રમાંક:જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/પોલીસી/૪૦ તા.૦૩/૧૦/૨૦૧૨ થી નિયત કરેલ કાર્યપદ્ધતિ / નીતિ મુજબ ફાળવવામાં આવેલ / આવનાર મિલકતોમાં ફાળવણીદારો દ્વારા ડાઉન પેમેન્ટ પેટેની રકમ ભરપાઈ કર્યાબાદ બાકી રહેતી મુડી ઉપર ફાળવણીની તારીખે જી.આઈ.ડી.સી. દ્વારા નિયત કરાયેલ વ્યાજનો જે દર અમલમાં હોય તે દર તમામ હપ્તા દરમિયાન કાયમી રાખવાના રહેશે.

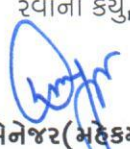
(૩) ઉપર મુજબ નિયત કરવામાં આવેલ વ્યાજ દરનો અમલ તા.૦૧/૦૬/૨૦૧૯ થી કરવાનો રહેશે. તેની કોઈ પશ્ચાદવર્તી અસર આપવાની રહેશે નહીં.

ઉપરોક્ત પરિપત્રનો ચુસ્તપણે અમલ કરવો અને પરિપત્ર મળ્યા અંગેની પહોંચ પાઠવવી.

સહી/-  
ઉપાધ્યક્ષ અને વહીવટી સંચાલકશ્રી  
જી.આઈ.ડી.સી., ગાંધીનગર.

પ્રતિ,

- (૧) નિગમના તમામ અધિકારીશ્રીઓ તરફ જાણ સારૂ.
- (૨) પ્રમુખશ્રી, નિગમના તમામ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસિએશન તરફ..... જાણ સારૂ.
- (૩) પ્રમુખશ્રી, ફેડરેશન ઓફ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસિએશન તરફ..... જાણ સારૂ.
- (૪) મેનેજર (એસ એન્ડ એ), જી.આઈ.ડી.સી., ગાંધીનગર તરફ જાણ સારૂ તેમજ નિગમની વેબસાઈટ ઉપર પ્રદર્શિત કરવા સારૂ.

સ્વાના કર્યુ,  
  
મેનેજર(મહેકમ),  
જી.આઈ.ડી.સી., ગાંધીનગર.