

નં.જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/૧૪
વિતરણ/પોલીસી/
જી.આઈ.ડી.સી., વડી કચેરી, ગાંધીનગર
તા. ૦૧/૦૨/૨૦૧૬

// પરિપત્ર //

વિષય:- નિગમની જુદી-જુદી ઔદ્યોગિક વસાહતોને પૂર્ણ વિકસીત વસાહતો તરીકે વર્ગીકૃત કરવા બાબત.

સંદર્ભ:- (૧) નિગમના પરિપત્ર ક્રમાંક: જીઆઈડીસી/સીઆઈઆર/એકાઉન્ટસ/કોસ્ટ/૧૫/૨૦૦૦ તા.૧૧-૧૨-૨૦૦૪.

(૨) નિગમના પરિપત્ર ક્રમાંક: જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/વિતરણ/પોલીસી/૧૬ તા. ૧૯/૧૦/૨૦૦૬

નિગમના નિયામક મંડળની તા.૦૧-૦૧-૨૦૧૬ ના રોજ યોજાયેલ ૪૮૬ મી સભામાં નિગમ ધ્વારા જુદી-જુદી ઔદ્યોગિક વસાહતોને પૂર્ણ વિકસીત વસાહત તરીકે જાહેર કરવા બાબતે નીતિ વિષયક કાર્યસૂચિ ક્રમાંક: ૨૮/ વિતરણ/૪૮૬, તા.૦૧/૦૧/૨૦૧૬ થી સાદર કરવામાં આવેલ.

પ્રસ્તુત બાબતે જમીનની માંગણી, જમીનની ઉપલબ્ધિ, ઔદ્યોગિક વસાહતોમાં આવેલા ઔદ્યોગિક પ્લોટોનું ૯૦% કે તેથી વધારે ફાળવણી થયેલ હોય તેવી વસાહતો, કાર્યરત ઔદ્યોગિક એકમો, અનુસાંગિક જાહેર સુવિધાઓને ધ્યાને લઈ નિગમની ઔદ્યોગિક વસાહતો પૈકી સામેલ પરિશિષ્ટ-૧ માં દર્શાવેલ ૬૭ ઔદ્યોગિક વસાહતોને પૂર્ણ વિકસીત વસાહતો તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે. આ વર્ગીકરણની સમયાંતરે ચકાસણી કરી વસાહતોના વર્ગીકરણમાં ફેરફાર કરવામાં આવશે.

વધુમાં, આ વર્ગીકરણ બાદ નિગમ ધ્વારા પરિપત્ર ક્રમાંક: જીઆઈડીસી/ઓએન્ડએમ/સીઆઈઆર/વિતરણ/પોલીસી/૧૬, તા.૧૯/૧૦/૨૦૦૬ થી પૂર્ણ વિકસીત જાહેર કરવામાં આવેલી ૬૭ ઔદ્યોગિક વસાહતો તેમજ આ સાથે બિડાણ કરેલ પરિશિષ્ટ મુજબ ૬૭ વસાહતો સાથે હવે કુલ ૧૩૪ વસાહતોને પૂર્ણ વિકસીત વસાહત તરીકે જાહેર થશે તેમજ હવે પછી જાહેર થયેલ પૂર્ણ વિકસીત વસાહતોમાં પ્લોટની ફાળવણી, અગાઉ જાહેર થયેલ પૂર્ણ વિકસીત વસાહતોમાં લાગુ પડતી

નીતિ નિયમ મુજબ કરવાની રહેશે તેમજ આવી વસાહતોમાં પ્લોટ/શેડ મેળવવા માટેની તમામ પડતર અરજીઓ બંધ કરવાની રહેશે તેમજ હવે પછી કુલ ૧૩૪ પૂર્ણ વિકસીત વસાહતોમાં પ્લોટ/શેડ ફાળવણીની અરજીઓ સ્વીકારવાની રહેશે નહીં તેમજ આ વર્ગીકરણ મુજબ પૂર્ણ વિકસીત ઔદ્યોગિક વસાહતોમાં ઔદ્યોગિક પ્લોટ/શેડનું વિતરણ, લગત પ્લોટ તરીકેની ફાળવણીની નીતિ અનુસાર તેમજ માત્ર જાહેર હરાજી ધ્વારા વિતરણ સમયે પુરેપુરી કિંમત વસુલ મેળવીને કરવાનું રહેશે. વધુમાં, પૂર્ણ વિકસીત થયેલ જાહેર વસાહતોમાં વાણિજ્ય પ્લોટની ફાળવણી ફક્ત જાહેર હરાજીથી કરવાની રહેશે તેમજ હાઉસીંગ પ્લોટ/ક્વાર્ટરની ફાળવણી અગાઉ જાહેર થયેલ નીતિ મુજબ કરવાની રહેશે.

નિગમના તમામ વિતરણ અધિકારીઓએ આ સૂચનાઓની નોંધ લેવી અને તેનો અમલ કરવો તથા પરિપત્ર મળ્યા અંગેની પહોંચ મેનેજરશ્રી (વિતરણ) ને પાઠવવી.

—સહી—

(મનોજ અગ્રવાલ)

ઉપાધ્યક્ષ અને વહીવટી સંચાલક

પ્રતિ,

નિગમના તમામ વિતરણ અધિકારીશ્રીઓ.

નકલ જયભારત સહ રવાના:-

- (૧) પ્રમુખશ્રી, ફેડરેશન ઓફ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસિએશન, અમદાવાદ તરફ જાણ સારૂ.
- (૨) પ્રમુખશ્રીઓ તમામ માન્ય ઔદ્યોગિક વસાહત મંડળો તરફ જાણ સારૂ.
- (૩) કાર્યપાલક નિયામકશ્રી (એસએન્ડએ), જીઆઈડીસી, ગાંધીનગર નિગમની વેબસાઈટ ઉપર મુકવા સારૂ.

રવાના કર્યું,

મેનેજર (મહેકમ)

Annexure "A"

Sr. No.	Name of Estate	Name of District	Name of Region
1	Kerala	Ahmedabad	Ahmedabad
2	Viramgam	Ahmedabad	Ahmedabad
3	Dhandhuka	Ahmedabad	Ahmedabad
4	Dholka	Ahmedabad	Ahmedabad
5	Modasa	Sabarkantha	Ahmedabad
6	Talod	Sabarkantha	Ahmedabad
7	Bhiloda	Sabarkantha	Ahmedabad
8	Idar	Sabarkantha	Ahmedabad
9	Bhat	Gandhinagar	Gandhinagar
10	Kheralu	Mehsana	Mehsana
11	Gozaria	Mehsana	Mehsana
12	Ranasan	Mehsana	Mehsana
13	Chanasma	Patan	Mehsana
14	Siddhpur	Patan	Mehsana
15	Balasinor	Kheda	V.U.Nagar
16	Thasara	Kheda	V.U.Nagar
17	Kapadwanj	Kheda	V.U.Nagar
18	Matar	Kheda	V.U.Nagar
19	Khambhat	Anand	V.U.Nagar
20	Umareth	Anand	V.U.Nagar
21	Borsad	Anand	V.U.Nagar
22	Sojitra	Anand	V.U.Nagar
23	Petlad	Anand	V.U.Nagar
24	Vaghodia	Vadodara	Vadodara
25	Por-Ramangamdi	Vadodara	Vadodara
26	Dabhoi	Vadodara	Vadodara
27	Sankheda	Vadodara	Vadodara
28	Godhra	Panchamahar	Vadodara
29	Halol	Panchamahar	Vadodara
30	Kalol(PMS)	Panchamahar	Vadodara
31	Panoli	Bharuch	Ankleshwar
32	Palej	Bharuch	Ankleshwar
33	Vilayat	Bharuch	Ankleshwar
34	Zaghadia	Bharuch	Ankleshwar
35	Rajpipla-I	Narmada	Ankleshwar
36	Rajpipla-II	Narmada	Ankleshwar

Sr. No.	Name of Estate	Name of District	Name of Region
37	Olpad	Surat	Surat
38	Bardoli	Surat	Surat
39	Doswada	Surat	Surat
40	Unai	Navasari	Vapi
41	Bilimora	Navasari	Vapi
42	Halvad	Surendranagar	Rajkot
43	Bamanbor	Surendranagar	Rajkot
44	Vartej	Bhavnagar	Bhavnagar
45	Shihor-I	Bhavnagar	Bhavnagar
46	Shihor-II	Bhavnagar	Bhavnagar
47	Mahuva	Bhavnagar	Bhavnagar
48	Rajula	Amreli	Bhavnagar
49	Babara	Amreli	Bhavnagar
50	Damanagar	Amreli	Bhavnagar
51	Sheel	Junagadh	Junagadh
52	Vanana	Porbandar	Junagadh
53	Jamnagar-II	Jamnagar	Jamnagar
54	Jamnagar-III	Jamnagar	Jamnagar
55	Arambada	Jamnagar	Jamnagar
56	Jamkhambadiya	Jamnagar	Jamnagar
57	Upleta	Jamnagar	Jamnagar
58	Kuvadava	Rajkot	Rajkot
59	Jasadan	Rajkot	Rajkot
60	Dhoraji	Rajkot	Rajkot
61	Vaghasiya	Rajkot	Rajkot
62	Wakaner	Rajkot	Rajkot
63	Anjar-II	Kutch	Bhuj
64	Mandvi	Kutch	Bhuj
65	Nakhatrana	Kutch	Bhuj
66	Makhel	Kutch	Bhuj
67	Bhuj-II(Nagor)	Kutch	Bhuj