



GUJARAT INDUSTRIAL
DEVELOPMENT CORPORATION

ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમ
(ગુજરાત સરકાર સ્થાપિત ઉપક્રમ)
પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રી-૧ ની કચેરી, જી.આઈ.ડી.સી., ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ગુજરાત
ખાદી ગ્રામોદ્યોગ બોર્ડ, ગ્રામ નિર્માણ ભવન, રેડ ક્રોસ સોસાયટી ભવનની
બાજુમાં, જુના વાડજ, અમદાવાદ-૧૩
Phone-(079) 26580591, Email: rmahd1@gidcgujarat.org
Website: www.gidc.gujarat.gov.in

**અમદાવાદ -૧, રીજીયનના ઔદ્યોગિક વસાહતમાં આવેલ ઔદ્યોગિક/વાણિજ્યિક પ્લોટની
ઇ-હરાજીની જાહેરાત**

બીડર રજીસ્ટ્રેશન , ઈએમડી અને વહીવટી શુલ્ક પેમેન્ટનો સમય	તા.૧૮/૦૫/૨૦૨૬, સવારે- ૧૧:૦૦ થી તા.૦૨/૦૬/૨૦૨૬, સાંજે -૦૬:૦૦
વહીવટી શુલ્ક	રૂ. ૧૧૮૦/- પ્રત્યેક બીડ માટે

ક્રમ	વસાહત નુ નામ	મિલકતનો પ્રકાર	મિલકત નંબર	વિસ્તાર (ચો.મી.)	તળીયાની કિંમત(રૂ.)	ઇ.એમ.ડી.. (તળીયાની કિંમતના ૨૫%)	હરાજીની તારીખ અને સમય	અક્ષાંશ રેખાંશ
૧	નરોડા	વાણિજ્ય	૧૫૨૫	૫૫૮.૭૪	૧૯૫૫૫૯૦૦	૪૮૮૮૯૭૫	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૧૧:૦૦ થી ૧૧:૪૦	23°04'41.24"N 72°39'43.96"E
૨	નરોડા	વાણિજ્ય	ડી -૫૫ (કેન્ટીન)	૬૩૦.૮	૨૨૦૭૮૦૦૦	૫૫૧૯૫૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૧૧:૪૫ થી ૧૨:૨૫	23°05'45.65"N 72°40'02.58"E
૩	નરોડા	વાણિજ્ય	સી-૧ - ૩૯/૨૬ (ગોડાઉન)	૯૮૮.૩૭	૩૪૬૭૯૯૫૦	૮૬૬૯૯૮૭.૫	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૧૨:૩૦ થી ૦૧:૧૦	23°06'06.69"N 72°40'21.89"E
૪	કઠવાડા	વાણિજ્ય	૧૧૬/૧	૧૧૫૫	૪૦૪૨૫૦૦૦	૧૦૧૦૬૨૫૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૧:૧૫ થી ૦૧:૫૫	23°02'13.98"N 72°41'08.33"E
૫	કઠવાડા	વાણિજ્ય	૧૧૬/૨	૭૮૦	૨૭૩૦૦૦૦૦	૬૮૨૫૦૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૨:૦૦ થી ૦૨:૪૦	23°02'14.23"N 72°41'09.95"E
૬	કઠવાડા	વાણિજ્ય	૧૧૬/૩	૭૫૦	૨૬૨૫૦૦૦૦	૬૫૬૨૫૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૨:૪૫ થી ૦૩:૨૫	23°02'13.31"N 72°41'09.98"E
૭	કઠવાડા	વાણિજ્ય	૧૧૬/૪	૭૮૦	૨૭૩૦૦૦૦૦	૬૮૨૫૦૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૩:૩૦ થી ૦૪:૧૦	23°02'12.50"N 72°41'09.88"E
૮	કઠવાડા	વાણિજ્ય	૧૧૬/૫	૭૭૦	૨૬૯૫૦૦૦૦	૬૭૩૭૫૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૪:૧૫ થી ૦૪:૫૫	23°02'12.58"N 72°41'09.22"E
૯	કઠવાડા	વાણિજ્ય	૫૧૧/૧	૧૦૦૦	૩૫૦૦૦૦૦૦	૮૭૫૦૦૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૫:૦૦ થી ૦૫:૪૦	23°01'47.14"N 72°41'06.88"E
૧૦	કઠવાડા	વાણિજ્ય	૫૧૧/૨	૧૦૦૦	૩૫૦૦૦૦૦૦	૮૭૫૦૦૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૧૧:૦૦ થી ૧૧:૪૦	23°01'47.11"N 72°41'07.47"E
૧૧	કઠવાડા	વાણિજ્ય	૫૧૧/૩	૧૦૫૫.૭	૩૬૯૪૯૫૦૦	૯૨૩૭૩૭૫	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૧૧:૪૫ થી ૧૨:૨૫	23°01'47.51"N 72°41'08.42"E

૧૨	કઠવાડા	વાણિજ્ય	૫૧૧/૪	૭૨૦	૨૫૨૦૦૦૦૦	૬૩૦૦૦૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૧૨:૩૦ થી ૦૧:૧૦	23°01'46.66"N 72°41'08.38"E
૧૩	કઠવાડા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૫૧૩/૫	૧૨૫૦	૪૩૭૫૦૦૦૦	૧૦૮૩૭૫૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૧:૧૫ થી ૦૧:૫૫	23°01'47.67"N 72°40'58.76"E
૧૪	કઠવાડા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૫૧૩/૬	૧૭૫૦	૬૧૨૫૦૦૦૦	૧૫૩૧૨૫૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૨:૦૦ થી ૦૨:૪૦	23°01'47.72"N 72°40'59.76"E
૧૫	કઠવાડા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૫૧૩/૭	૧૭૫૦	૬૧૨૫૦૦૦૦	૧૫૩૧૨૫૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૨:૪૫ થી ૦૩:૨૫	23°01'45.59"N 72°40'59.64"E
૧૬	કઠવાડા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૫૧૩/૮	૧૨૫૦	૪૩૭૫૦૦૦૦	૧૦૮૩૭૫૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૩:૩૦ થી ૦૪:૧૦	23°01'45.61"N 72°40'58.95"E
૧૭	ધંધુકા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૧૨૫	૧૦૦૦	૨૦૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૪:૧૫ થી ૦૪:૫૫	22°22'23.75"N 71°57'05.99"E
૧૮	ધંધુકા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૧૨૭	૧૦૦૦	૨૦૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦	૦૮/૦૬/૨૦૨૬ ૦૫:૦૦ થી ૦૫:૪૦	22°22'25.44"N 71°57'05.74"E
૧૯	ધંધુકા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૩૫	૫૦૦	૧૦૦૦૦૦૦	૨૫૦૦૦૦	૧૦/૦૬/૨૦૨૬ ૧૧:૦૦ થી ૧૧:૪૦	22°22'23.89"N 71°57'11.38"E
૨૦	ધંધુકા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૩૬	૫૦૦	૧૦૦૦૦૦૦	૨૫૦૦૦૦	૧૦/૦૬/૨૦૨૬ ૧૧:૪૫ થી ૧૨:૨૫	22°22'23.34"N 71°57'11.56"E
૨૧	ધંધુકા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૩૮	૫૦૦	૧૦૦૦૦૦૦	૨૫૦૦૦૦	૧૦/૦૬/૨૦૨૬ ૧૨:૩૦ થી ૦૧:૧૦	22°22'21.93"N 71°57'12.01"E
૨૨	ધંધુકા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૩૯	૫૦૦	૧૦૦૦૦૦૦	૨૫૦૦૦૦	૧૦/૦૬/૨૦૨૬ ૦૧:૧૫ થી ૦૧:૫૫	22°22'21.41"N 71°57'12.24"E
૨૩	ધંધુકા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૭૯	૫૦૦	૧૦૦૦૦૦૦	૨૫૦૦૦૦	૧૦/૦૬/૨૦૨૬ ૦૨:૦૦ થી ૦૨:૪૦	22°22'27.54"N 71°57'15.01"E
૨૪	ધંધુકા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૮૧	૫૦૦	૧૦૦૦૦૦૦	૨૫૦૦૦૦	૧૦/૦૬/૨૦૨૬ ૦૨:૪૫ થી ૦૩:૨૫	22°22'26.29"N 71°57'15.50"E
૨૫	ધંધુકા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૮૪	૫૦૦	૧૦૦૦૦૦૦	૨૫૦૦૦૦	૧૦/૦૬/૨૦૨૬ ૦૩:૩૦ થી ૦૪:૧૦	22°22'24.34"N 71°57'16.01"E
૨૬	કેરાલા	ઔદ્યોગિક (એન્જીનિયરીંગ)	૩૧૪	૪૦૨૫	૪૦૨૫૦૦૦૦	૧૦૦૬૨૫૦૦	૧૦/૦૬/૨૦૨૬ ૦૪:૧૫ થી ૦૪:૫૫	22°46'12.99"N 72°20'03.69"E
૨૭	શિનાવાડા	વાણિજ્ય	૨	૩૮૮૨.૯૬	૨૬૨૮૭૫૩૬	૬૫૭૧૮૮૪	૧૦/૦૬/૨૦૨૬ ૦૫:૦૦ થી ૦૫:૪૦	23°28'53.27"N 73°25'26.47"E
૨૮	શિનાવાડા	વાણિજ્ય	૩૭	૧૦૦૦	૬૬૦૦૦૦૦	૧૬૫૦૦૦૦	૧૧/૦૬/૨૦૨૬ ૧૧:૦૦ થી ૧૧:૪૦	23°29'02.82"N 73°25'31.20"E
૨૯	તલોદ	વાણિજ્ય	૧૯૯/૧ (BSS Purpose)	૨૦૨.૫	૮૧૦૦૦૦	૨૦૨૫૦૦	૧૧/૦૬/૨૦૨૬ ૧૧:૪૫ થી ૧૨:૨૫	23°22'23.59"N 72°55'35.36"E

• નોંધણી અને સહભાગિતા વિશે વધુ માહિતી માટે, કૃપા કરીને (n) કોડ વેબસાઇટ

<https://e-auction.nprocure.com> અથવા GIDC વેબસાઇટ www.gidc.gujarat.gov.in પર વિગતો વાંચો અથવા

rmahd1@gidcgujarat.org પર મેઇલ કરો અથવા હરાજી હેલ્પ ડેસ્ક પર કોલ કરો: 7359021663.

- અરજદારે ઇ-ઓક્શન માટે <https://e-auction.nprocedure.com> ઉપર રજીસ્ટ્રેશન કરી અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (EMD) તથા વહીવટી ફી ભરી અને જરૂરી દસ્તાવેજો અપલોડ કરી હરાજીમાં ભાગ લેવા માટેની સમય મર્યાદા તા ૧૮/૦૫/૨૦૨૬, ૧૧:૦૦ કલાક થી ૦૨/૦૬/૨૦૨૬, ૬:૦૦ કલાક સુધીની રહેશે.
- ઇ-ઓક્શન અન્વયેની સમયમર્યાદા, જાહેનામુ, અધ્યતન વિગતો તેમજ અન્ય વિગતો <https://e-auction.nprocedure.com> વેબ સાઇટ તેમજ નિગમની વેબ સાઇટ www.gidc.gujarat.gov.in ઉપર ઉપલબ્ધ છે.
- અરજદારે જેટલા પ્લોટ માટે બિડ કરવું હોય તે તમામ પ્લોટ માટે EMD તથા વહીવટી ફી રૂ. ૧૧૮૦/- દરેક પ્લોટની અલગ ભરવાની રહેશે. ઇ-ઓક્શનને લગતા માંગેલ દસ્તાવેજો EMD રકમ અને વહીવટી ચાર્જ સાથે ઇ-ઓક્શન પોર્ટલ ઉપર અપલોડ કરવાના રહેશે.
- અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (EMD) અને વહીવટી ફી ભરેલ હોય તેમજ હરાજીને લગતા માંગેલ દસ્તાવેજો ઇ-ઓક્શન પોર્ટલ ઉપર અપલોડ કરેલ હોય તેવા જ અરજદારો બીડ કરવા માટે પાત્રતા ધરાવશે. બીડ પ્રક્રીયા પ્લોટની સામે દર્શાવેલ તારીખ અને સમયે યોજાશે.
- સદર હરાજીની પ્રક્રીયામાં સુધારા/ફેરફાર અંગે ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમને અધિકાર રહેશે. જે અંગેની જાણ ઇ-ઓક્શન પોર્ટલ <https://e-auction.nprocedure.com> તેમજ નિગમની વેબ સાઇટ www.gidc.gujarat.gov.in ઉપર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે.
- ઇ-હરાજીમાં ઉક્ત મિલકતોનો “જેમ છે તેમના ધોરણે (As is where is basis)” સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે. મિલકતને લગતી તમામ વિગતોની ખરાઇ કર્યા બાદ જ બીડ કરવું.
- “વાણિજ્ય” પ્રકારની મિલકતો માટે પ્લોટની રકમ ઉપરાંત ૧૮% GST લાગુ પડશે.
- બીડ સ્વીકારવા કે નકારવા અંગે ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમનો નિર્ણય આખરી રહેશે.
- ઔદ્યોગિક પ્લોટમાં ફક્ત ઔદ્યોગિક પ્રવૃત્તિને મંજૂરી આપવામાં આવશે અને વાણિજ્ય પ્લોટમાં ફક્ત વાણિજ્ય પ્રવૃત્તિને મંજૂરી આપવામાં આવશે.
- ક્રમાંક ૨૯ ની મિલકત બી.એસ.એસ હેતુ માટે આરક્ષીત છે. જેમા કોર સર્વિસ (૧) પોસ્ટ ઓફિસ / કુરીયર સેવાઓ (૨) માલ પરીવહન (૩) ટેસ્ટીંગ લેબ (૪) માપાંકન/ગુણવત્તા ચકાસણી લેબ (૫) સ્ટેશનરી/ફોટોકોપી સેવાઓ (૬) હાર્ડવેર (૭) કેન્ટીન (૮) બેંક/ ATM (૯) વીમા અને એલાઇડ સર્વિસિસ (૧૦) ફ્યુઅલ પંપ ના હેતુઓનો સમાવેશ થાય છે.
- ઇ-ઓક્શન અન્વયે કોઇ પ્રશ્ન કે સમસ્યા નિવારણ માટે નિગમની પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રી, અમદાવાદ-૧, કચેરીના સંપર્કની વિગતો નીચે પ્રમાણે છે.

**પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રી-૧ ની કચેરી, જી.આઈ.ડી.સી., ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ગુજરાત ખાદી ગ્રામોદ્યોગ બોર્ડ,
ગ્રામ નિર્માણ ભવન, રેડ કોસ સોસાયટી ભવનની બાજુમાં, જુના વાડજ, અમદાવાદ-૧૩**

તા: / /૨૦૨૬

સહી
પ્રાદેશિક મેનેજર ,
જીઆઈડીસી, અમદાવાદ-૧

Annexure-A

Details of existing firm and proposed project in GIDC

1. Details of activity (Industrial/Commercial)
2. Name of product

Raw material	
Finish Product	
Machinery details	

3. Water Requirement in KL (per Day)
(Industrial)
4. Water requirement in KL (Per Day)
(Domestic)
5. Effluent quantity in KL(Per Day)
6. Solid waste in KG. (Per Day)
7. Total turnover of last 3 years (Existing Firm)

Sr. No.	Year	Amount in Rs.
1		
2		
3		

8. Total investment in Rupees
9. Total Proposed employment

Signature of Authorized person
(Name and Designation)

-: ઓનલાઇન ઇ-ટેન્ડર-કમ-ઇ-ઓક્શનની શરતો (ભાગ-૧): -

ટેન્ડર નં..

- ઇ-ટેન્ડર કમ ઇ-ઓક્શનમાં ભાગ લેવા માટે વેબ સાઇટ <https://e-auction.nprocure.com/> પર સૌ પ્રથમ રજીસ્ટ્રેશન કરવાનું રહેશે. જો અગાઉ રજીસ્ટ્રેશન કરાવેલ હોય, તો ફરીથી કરવાનું રહેશે નહીં. ત્યાર બાદ જ સદર વેબસાઇટ મારફતે <https://e-auction.nprocure.com/> ઇ-ઓક્શનમાં ભાગ લેવાની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- નિગમની નીતિ પ્રમાણે વહીવટી ચાર્જ તેમજ ઇ.એમ.ડી. ભરેલ નહિ હોય તેવું ટેન્ડર ગ્રાહ્ય રાખવાપાત્ર રહેશે નહીં, જેથી ઇ-ઓક્શનમાં ભાગ લઇ શકાશે નહીં.
- રજીસ્ટ્રેશનની ઓન લાઇન પ્રક્રિયામાં ટેન્ડર દ્વારા અપાયેલ મોબાઇલ નંબર તથા ઇ-મેઇલ એડ્રેસ રજીસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર તથા રજીસ્ટર્ડ ઇ-મેઇલ એડ્રેસ તરીકે રહેશે. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ પત્રોને કે સંદેશાઓને પત્ર-વ્યવહાર તરીકે ગણવાના રહેશે. આવા રજીસ્ટર થયેલ મોબાઇલ નંબર કે ઇ-મેઇલ એડ્રેસમાં ફેરફાર કરવામાં આવે તો તેની જાણ કરવાની તથા જી.આઇ.ડી.સી.માં અપડેશન કરાવવાની જવાબદારી ટેન્ડરની રહેશે.
- ઇ-ઓક્શન મોડ્યુઅલ અંતર્ગતના તમામ સ્ટેજમાં યુસ્તપણે તારીખ તથા સમયનું પાલન કરવાનું રહેશે.
- ઇ-ઓક્શન માટે ટેન્ડર દ્વારા રજીસ્ટ્રેશન કર્યા બાદ વહીવટી ચાર્જ તેમજ EMD ની રકમ ભરપાઇ કરવાની રહેશે. જેમના દ્વારા જે તે મિલકતનો વહીવટી ચાર્જ તેમજ EMD ની રકમ ભરપાઇ કરેલ હશે તેઓ નિયત તારીખ અને સમયે જાહેર હરાજીમાં ભાગ લઇ શકશે. જાહેરાતમાં દર્શાવેલ તારીખથી રજીસ્ટ્રેશન પ્રક્રિયા ચાલુ થઇ જશે.
- ટેન્ડર ભરવાની સમય મર્યાદામાં અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (EMD)ની રકમો કેડીટ કાર્ડ, ડેબીટ કાર્ડ અને નેટ બેન્કીંગથી માત્ર ઓનલાઇન પેમેન્ટથી ભરપાઇ કરી શકાશે.
- ઇ-ઓક્શન અંગે માંગ્યા મુજબની વિગતો ઓનલાઇન ભરી ડોક્યુમેન્ટ સહિત ટેકનીકલ બિડ સમયમર્યાદામાં વેબસાઇટ પર અપલોડ કરવાના રહેશે.
- ઓફરદારે ટેન્ડરના સંદર્ભે ધંધાકીય બાબતો અંગે નીચે જણાવ્યા સહિતના જરૂરી પૂછવા રજૂ કરવાના રહેશે
- જે બિડરોએ ઇ-ઓક્શનમાં ભાગ હોવા માટે વહીવટી ચાર્જ તથા ઇ.એમ.ડી.ની. રકમો ભરેલ હશે, પરંતુ જો તે બિડરો દ્વારા ઇ-ઓક્શનમાં શરૂ થાય ત્યારે મિનીમમ ઓફર પ્રાઇસ મુજબની લઘુત્તમ વધારા સહિતની પ્રથમ બિડ ભરાશે નહિં, તો તે બિડ પ્રોસેસમાં આવશે નહિં.
- જે તે ટેન્ડરમાં મિનીમમ ઓફર પ્રાઇસ ઉપર ઇ-ઓક્શન દરમ્યાન બોલી/બીકશન તરીકે પ્રત્યેક વખતે જાહેરાત મુજબ જે તે ટેન્ડરના નિયત કરેલ લઘુત્તમ વધારા સાથે કે તેના ગુણાંકમાં બોલીની રકમ બિડ કરવાની રહેશે.
- ઇ-ઓક્શનની પ્રક્રિયા દરમ્યાન બિડ પ્રક્રિયામાં ભાગ લેતા કોઈપણ બિડરનું નામ ડિસ્ક્લોઝ(જાહેર) થશે નહિં. માત્ર જે તે બિડર પોતે જ તે બિડમાં હાઇએસ્ટ બિડર હોવાનું પોતાના લોગ- ઇનમાં જાણી શકશે.
- ઓનલાઇન ઓક્શનની પ્રક્રિયા સર્વર રિસ્પોન્સ ટાઇમ, ઇન્ટરનેટ સ્પીડ, શિસ્ટમ કેપેસિટી વગેરેને આધારિત હોઇ બિડીંગ કરવા માટે બિડીંગ પૂર્ણ થવાની છેલ્લી મિનિટ સુધી રાહ જોવી હિતાવહ

નથી. દરેક વખતે બિડ કરતા અગાઉ વેબ પેજ રિફ્રેશ કરવું હિતાવહ છે. છેલ્લી મિનિટમાં કરવામાં આવેલ બિડીંગ ને લીધે જો કોઈ પ્રશ્નો ઉદભવે તો આ બાબતે જી.આઇ.ડી.સી.નો નિર્ણય સર્વમાન્ય ગણાશે.

- ઇ-ઓક્શનના અંતે જે તે ટેન્ડરમાં આવેલ મહત્તમ ઓફરની સક્ષમ સત્તાની મંજૂરી અંગે આગાહની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે અને જરૂરી ફાળવણીપત્ર જારી કરવામાં આવશે. જેમાં હાઇએસ્ટ બિડરે અપલોડ કરેલ ડોક્યુમેન્ટ તથા OCA મુજબના દસ્તાવેજો સેલ્ફ એટેસ્ટેડ કરી ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટમાં સૂચવેલ જગ્યાએ પોતાના નામ સહી. હોદો તથા સિક્કા સાથેની હાર્ડ કોપી દિન-૩૦ માં પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રીની કચેરી, જીઆઇડીસી ખાતે રજૂ કરવાની રહેશે. બિડર ધ્વારા ટેન્ડર કમ ઓક્શનમાં ભાવ આપ્યા બાદ ટેન્ડરની સમયમર્યાદા પૂર્ણ થતાં સુધીના કોઈ પણ તબક્કે પોતાના ભાવ પરત ખેંચી શકશે નહીં બિડર ધ્વારા માંગણી મુજબના ડોક્યુમેન્ટસ તેમજ ફાળવણીપત્રમાં દર્શાવેલ શરતોની પૂર્તતા સમયમર્યાદામાં રજૂ કરવામાં નહીં આવે તો હાઇએસ્ટ બિડરને ડિસ્કવોલીફાઇડ બિડર તરીકે જાહેર કરવામાં આવશે તેમજ તેના ધ્વારા ભરપાઇ કરવામાં આવેલ ઇએમડીની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે.
- ટેન્ડરમાં માત્ર એક જ બિડર ધ્વારા સિંગલ બિડ ભરી સિંગલ ઓફર આપવાના સંજોગોમાં તેમજ ટેન્ડરમાં એક કરતો વધુ બિડ ભરવામાં આવેલ હોવા છતાં માત્ર એક જ બિડર દ્વારા આપવામાં આવેલ ઓફરના સંજોગોમાં ટેન્ડર ગ્રાહ્ય રાખવા અંગે માન. ઉપાધ્યક્ષ અને વહીવટી સંચાલકશ્રી, જી આઇ.ડી.સી.નો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.
- મિલકતની ફાળવણી કરવા અંગેની સક્ષમ સત્તાની મંજૂરી મળ્યા બાદ, ટેન્ડરને મંજૂર કરેલ રકમ મુજબની જારી થયેલ ફાળવણીપત્રની સદરહુ રકમો નિયત સમયમાં ભરવામાં આવશે તો પણ અત્રેથી નકકી કરેલ મુદત મુજબ જ પરવાના પત્ર માન્ય ગણવાનો રહેશે. તેમજ આ સમય દરમ્યાન ઓફરદાર સાઇટ ઉપર કોઈ પણ પ્રકારે જાહેરાત કરી શકશે નહીં. આ ઉપરાંત ટેન્ડર દ્વારા ચાલુ ટેન્ડરની મુદત પૂર્ણ થાય તે પહેલાં ટેન્ડર છોડી દેવામાં આવશે તો તે ટેન્ડરને ડીસ્કવોલીફાઇડ ગણવામાં આવશે
- ઇ-ઓક્શનમાં આવેલ બિડરો પૈકી પ્રથમ હાઇએસ્ટ બિડરની અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ સિવાયની મળેલ અન્ય બીડ માટે ઈમડીની રકમ સક્ષમ કક્ષાએથી મંજૂરી મળ્યા બાદ પરત કરવામાં આવશે
- ઇ-ટેન્ડર કમ ઇ-ઓક્શન અંગે કે તે બાદ કોઈપણ વાદ વિવાદ કે પ્રશ્નો ઉભા થશે કે કોઈ વિસંગતતા જણાઇ આવશે તો તે અંગે સક્ષમ સત્તાનો નિર્ણય/અર્થઘટન આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે. ટેન્ડર સ્વીકારવું કે ન સ્વીકારવું તે જીઆઇડી.સી.ની મુનસુફી પર નિર્ભર રહેશે.
- જીઆઇડીસીમાં કોઈ પણ પ્રકારની ડીપોઝીટ/ઇ.એમ.ડી. ઉપર કોઈ જ વ્યાજ મળવાપાત્ર રહેશે નહીં. વહીવટી ચાર્જ/ચકાસણી ફી કોઈપણ સંજોગોમાં પરત મળવાપાત્ર થશે નહીં.
- દરેક મિલકત માટે ઇ-ઓક્શન નો સમયગાળો ૪૦ મીનીટ રહેશે. એટલે કે, જાહેરાતમાં દર્શાવેલ તારીખ અને સમયે ઇ-ઓક્શનની પ્રક્રિયા શરૂ થઈ જશે. ઇ-ઓક્શનની પ્રક્રિયા દરમ્યાન આખરી ૦૫ મીનીટમાં જો કોઈ બીડ મળશે તો ઓક્શનનો સમયગાળો વધુ ૦૫ મીનીટ લંબાઇ જશે. આવું અનંત/અવિરત સમય સુધી થઈ શકશે. ત્યારબાદ ઇ-ઓક્શન ક્લોઝ કરવામાં આવશે.
- વર્તમાનપત્રમાં આપેલ જાહેરાતની તમામ શરતો બંધનકર્તા રહેશે.

- ઔદ્યોગિક પ્લોટ/શેડ/વાણિજ્ય પ્લોટ/વાણિજ્ય મિલ્કતની હરાજી “જેમ છે તેમ અને જે સ્થિતિમાં છે તે સ્થિતિમાં” કરવામાં આવશે. આથી, હરાજીમાં અરજી કરતાં પહેલાં અરજદારે સંબંધિત મિલ્કતની મુલાકાત લઈ તેની ચકાસણી કરે તે અપેક્ષિત છે. મિલ્કત સંબંધી અન્ય કોઈ પણ પ્રકારની રજૂઆતને હરાજી બાદ ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં.
- મિલ્કતના વિતરણ અંગેના ઓફર-કમ-ફાળવણીપત્ર જારી થયે તેમાં દર્શાવેલ નિયત સમયમાં મિલ્કતની કુલ કિંમતના ડીડી અને કરારખત (જરૂરી એવેશિવ સ્ટેમ્પ લગાવીને) રજૂ થયા બાદ મિલ્કતનો કબજો સોંપવા અંગેની કાર્યવાહી થઈ શકશે. જે તે મિલ્કત માટેનું ટેન્ડર મોકલનાર અરજદારે તેમણે મેળવવા ધારેલ મિલ્કતની કુલ કિંમતના ૨૫% લેખે રકમ અનામત પેટે ભરવાની રહેશે. બાકીની ૭૫% રકમ એકી સાથે ઓફર-કમ-ફાળવણીપત્ર મળ્યા તારીખથી ૩૦ દિવસમાં જમા કરાવવાની રહેશે. ફાળવણીપત્રનો નિયત મુદ્દતમાં સ્વીકાર/પૂર્તતા ન થાય તો અનામત પેટે જમા થયેલ ૨૫% લેખેની રકમ જપ્ત કરવામાં તથા જે તે ઔદ્યોગિક/વાણિજ્ય પ્લોટ/શેડ/મિલ્કત/રહેણાંક મકાનની ફાળવણી કે અનામત પેટે ૨૫% પ્રમાણે જમા કરાવેલ રકમ પરત મેળવવા માટેનો હક્ક રહેશે નહીં કે તે અંગે કોઈ વાંધો/રજૂઆત ભવિષ્યમાં ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં અને નિગમ જે તે મિલ્કત અન્ય અરજદારને ફાળવવા સ્વતંત્ર રહેશે.
- જાહેર હરાજીથી મેળવેલ મિલ્કતની તબદીલી અંગે નિગમના જે તે સમયના પ્રવર્તમાન નીતિ નિયમો લાગુ થશે અને નિગમની પૂર્વ મંજૂરી લઈ, તે સમયના પ્રવર્તમાન દરે ફી ભરપાઈ કરવાની રહેશે.
- નિગમ ધ્વારા ફાળવવામાં આવેલ મિલ્કત માટે નિગમના નિતીઓનું પાલન ન થયે થી અથવા લાઈસન્સ/લીઝ/કન્વેયન્સની શરતોનું પાલન ન થયેથી નિગમ આવી મિલ્કતનો કબજો પરત લઈ શકશે. તેમજ ફાળવેલ મિલ્કત બદલી આપવા બાબતની કોઈપણ પ્રકારની રજૂઆત ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવશે નહીં. પરંતુ ફાળવેલ મિલ્કતના વિસ્તારમાં થતાં ફેરફાર અંગેની રજૂઆત સંબંધિત નિર્ણય લેવાની સત્તા માન. ઉપાધ્યક્ષ અને વહીવટી સંચાલકશ્રી હસ્તક રહેશે.

સહી કરનારનું નામ તથા હોદ્દો :- -----

સંસ્થાનું નામ અને સિક્કો :- -----

સંસ્થાનું સરનામું/સિક્કો :- -----

તારીખ:-

(જરૂરી રકમના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર સોગંદનામું, નોટરાઇઝડ)

બાહેંધરી તથા એકરારનામું

આથી હું/અમો નીચે સહી કરનાર (ઓફરદારનું પૂરું નામ)

સરનામું.....

.....

ટેલિફોન નં..... મોબાઇલ નં..... ફેક્સ નંબર

..... મે.....

માં હોદ્દો..... ની રૂચે ટેન્ડર નંબર.....

માં ઓનલાઇન ઓફર/બીડ અંકે રૂ.....(શબ્દોમાં

ઓફર આપેલ છે. તથા ટેન્ડર ફોર્મમાં જણાવેલ ઇ-ટેન્ડર કમ ઇ-ઓક્શનની શરતો તથા ટેન્ડર સાઇટોની શરતોને લગતી તમામ સૂચનાઓ તથા ટેન્ડરની તમામ શરતો, નિયમો સહિતની બાબતો અમોએ પૂરેપૂરી વાંચી, સમજી, વિચારી અને ચકાસી છે. જે અમોએ કબૂલ મંજૂર છે. સદરહું ટેન્ડરની તમામ શરતો પ્રમાણે વર્તવાની તથા જણાવ્યા મુજબના નિયમોનુસારનાં ચૂકવણાં સમયસર કરવા સહિતની અમો બંધનકર્તા હોવાની સોગંદપૂર્વક બાહેંધરી આપીએ છીએ.

સહી કરનારનું નામ તથા હોદ્દો :-

સંસ્થાનું નામ અને સિક્કો :

સંસ્થાનું સરનામું/સિક્કો :

તારીખ