



Gujarat Industrial Development Corporation

(A Govt. of Gujarat Undertaking)

Notice for E-auction

Ankleshwar Region

GIDC દ્વારા સ્થાપવા માં આવેલ અંકલેશ્વર તથા પાનોલી ઔદ્યોગિક વસાહતમાં આવેલા ઔદ્યોગિક અને પ્લોટ/શેડની જાહેર ઇ-હરાજી કરવામાં આવનાર છે. ઇચ્છુક ઉદ્યોગ સાહસિકો તા:- ૦૮/૦૫/૨૦૨૬ થી તા ૨૨/૦૫/૨૦૨૬ સુધી રજીસ્ટ્રેશન કરી લાભ મેળવી શકશે.

અંકલેશ્વર ઔદ્યોગિક વસાહત

ક્રમ	મિલકત નો પ્રકાર	ઝોન	મિલકત નંબર	વિસ્તાર (ચો.મી)	તળિયાની કિંમત (રૂપિયામાં)	ઇ.એમ.ડી (તળિયાની કિંમતના ૨૫%) (રૂપિયામાં)	અક્ષાંશ - રેખાંશ	હરાજીની તારીખ અને સમય
૧	કેન્ટીન	કેમિકલ	૩૪૫૩/૧	૪૨૧.૫૯	૧,૩૪,૯૦,૮૮૦/-	૩૩,૭૨,૭૨૦/-	૭૩°૨'૧૫.૪૬"E ૨૧°૩૭'૩૧.૮૬"N	૨૮/૦૫/૨૦૨૬ ૧૧:૦૦ થી ૧૧ :૩૦
૨	વાણિજ્ય	હાઉસિંગ	૩૦૦૩/૬	૩૧૪૩.૪૩	૯,૯૦,૧૮,૦૪૫/-	૨,૪૭,૫૪,૫૧૨/-	૭૩°૧'૨૨.૫૧"E ૨૧°૩૫'૫૨.૯૧"N	૨૮/૦૫/૨૦૨૬ ૧૧:૪૫ થી ૧૨:૧૫
૩	વાણિજ્ય	હાઉસિંગ	સીએમ-૭	૧૧૪૯૯.૦૧	૨૬,૪૪,૭૭,૨૩૦/-	૬,૬૧,૧૯,૩૦૮/-	૭૩°૧'૩૩.૪૧" E ૨૧°૩૫'૪૫.૭૬" N	૨૮/૦૫/૨૦૨૬ ૧૨:૩૦ થી ૧૩:૦૦
૪	વાણિજ્ય	ઇજનેરી	૧૧૦૦૬	૨૩૨૯.૧૩	૩,૮૪,૩૦,૬૪૫/-	૯૬,૦૭,૬૬૨/-	૭૩°૨'૫૦.૫૨" E ૨૧°૩૬'૪૪.૪૩"N	૨૮/૦૫/૨૦૨૬ ૧૩:૧૫ થી ૧૩:૪૫
૫	વાણિજ્ય	કેમિકલ	૯૧૧૩/૧	૧૯૨૩.૪	૪,૮૦,૮૫,૦૦૦/-	૧,૨૦,૨૧,૨૫૦/-	૭૩°૨'૫૬.૫૭" E ૨૧°૩૭'૫૪.૩૫" N	૨૮/૦૫/૨૦૨૬ ૧૪:૦૦ થી ૧૪:૩૦
૬	ઔદ્યોગિક	કેમિકલ	૩૦૦૨-ડી	૬૦૦૦	૭,૮૦,૦૦,૦૦૦/-	૧,૯૫,૦૦,૦૦૦/-	૭૩°૧'૫૫.૯૩" E ૨૧°૩૭'૫૩.૮૬"N	૨૮/૦૫/૨૦૨૬ ૧૪:૪૫ થી ૧૫:૧૫
૭	ઔદ્યોગિક	કેમિકલ	૫૮૦૪	૪૧૦૧૪.૩૫	૬૭,૬૭,૩૬,૭૭૫/-	૧૬,૯૧,૮૪,૧૯૪/-	૭૩°૨'૨૧.૬૭" E ૨૧°૩૭'૫૬.૬૫"N	૨૮/૦૫/૨૦૨૬ ૧૫:૩૦ થી ૧૬:૦૦

પાનોલી ઔદ્યોગિક વસાહત

૧	વાણિજ્ય	ઇજનેરી	૧૦/સી	૧૪૫૫	૧,૩૮,૨૨,૫૦૦/-	૩૪,૫૫,૬૨૫/-	૭૩°૦૦'૧૩.૦" E ૨૧°૩૨'૪૭.૩" N	૩૦/૦૫/૨૦૨૬ ૧૧:૦૦ થી ૧૧ :૩૦
૨	વાણિજ્ય	ઇજનેરી	૧૦૯/૧૫	૧૭૮૮.૭૫	૧,૩૪,૧૫,૬૨૫/-	૩૩,૫૩,૯૦૭/-	૭૨°૫૯'૩૫.૨" E ૨૧°૩૩'૩૫.૫" N	૩૦/૦૫/૨૦૨૬ ૧૧:૪૫ થી ૧૨:૧૫
૩	વાણિજ્ય	ઇજનેરી	૧૦૯/૧૬	૧૮૦૫.૭૫	૧,૩૫,૪૩,૧૨૫/-	૩૩,૮૫,૭૮૨/-	૭૨°૫૯'૩૬.૧" E ૨૧°૩૩'૩૪.૭" N	૩૦/૦૫/૨૦૨૬ ૧૨:૩૦ થી ૧૩:૦૦
૪	વાણિજ્ય	કેમિકલ	૨૫/૧	૯૬૦૦	૯,૧૭,૧૮,૧૩૦/-	૨,૨૯,૨૯,૫૩૩/-	૭૩°૦૦'૦૪.૭" E ૨૧°૩૩'૦૭.૬" N	૩૦/૦૫/૨૦૨૬ ૧૩:૧૫ થી ૧૩:૪૫
૫	ઔદ્યોગિક	કેમિકલ	૨૦૩/૨/બી	૧૦૪૩૧.૮૧	૧૫,૬૪,૭૭,૧૫૦/-	૩,૯૧,૧૯,૨૮૮/-	૭૨°૫૯'૫૨.૩" E ૨૧°૩૪'૦૯.૯" N	૩૦/૦૫/૨૦૨૬ ૧૪:૦૦ થી ૧૪:૩૦
૬	ઔદ્યોગિક-શેડ	કેમિકલ	સી-૧-૧૯૨૫	૭૨૨	૧,૪૨,૪૬૬,૭૭/-	૩૫,૬૧,૬૭૦/-	૭૨°૫૯'૨૯.૮" E ૨૧°૩૪'૨૯.૦" N	૩૦/૦૫/૨૦૨૬ ૧૪:૪૫ થી ૧૫:૧૫
૭	ઔદ્યોગિક-શેડ	કેમિકલ	સી-૧-૧૯૨૭	૭૨૨	૧,૩૪,૯૧,૬૯૨/-	૩૩,૭૨,૯૨૩/-	૭૨°૫૯'૩૧.૦" E ૨૧°૩૪'૨૭.૮" N	૩૦/૦૫/૨૦૨૬ ૧૫:૩૦ થી ૧૬:૦૦
૮	ઔદ્યોગિક	કેમિકલ	૨૬/એ/પી	૬૮૨૩.૫૮	૧૦,૨૩,૫૩,૭૦૦/-	૨,૫૫,૮૮,૪૨૫/-	૭૩°૦૦'૦૩.૨" E ૨૧°૩૩'૦૫.૯" N	૩૦/૦૫/૨૦૨૬ ૧૬:૧૫ થી ૧૬:૪૫

- ઇ -ઓક્શન માં ભાગ લેવા માટે સૌ પ્રથમ ઇ -ઓક્શન પોર્ટલ <https://e-auction.nprocure.com> વેબ સાઇટ ઉપર રજીસ્ટ્રેશન કરવાનું રહેશે.
- અરજદારે ઇ -ઓક્શન માટે <https://e-auction.nprocure.com> ઉપર રજીસ્ટ્રેશન કરી અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (EMD) તથા વહીવટી ફી ભરી અને જરૂરી દસ્તાવેજો અપલોડ કરી હરાજીમાં ભાગ લેવા માટેની સમય મર્યાદા તા.૦૮/૦૫/૨૦૨૬, ૧૧:૦૦ કલાક થી તા.૨૨/૦૫/૨૦૨૬, ૧૭:૦૦ કલાક સુધીની રહેશે.
- ઇ -ઓક્શન અન્વયે ની સમયમર્યાદા, જાહેરનામું અધતન વિગતો તેમજ અન્ય વિગતો <https://e-auction.nprocure.com> વેબસાઇટ તેમજ નિગમની વેબસાઇટ www.gidc.gujarat.gov.in ઉપર ઉપલબ્ધ છે.
- અરજદારે જેટલા પ્લોટ માટે બિડ કરવું હોય તે તમામ પ્લોટ માટે EMD તથા વહીવટી ફી રૂ ૧૧૮૦/- દરેક પ્લોટ ની અલગ ભરવાની રહેશે. ઇ-ઓક્શન ને લગતા માંગેલ દસ્તાવેજો EMD રકમ અને વહીવટી ચાર્જ સાથે ઇ-ઓક્શન પોર્ટલ ઉપર અપલોડ કરવાના રહેશે.
- અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (EMD) અને વહીવટી ફી ભરેલ હોઈ તેમજ હરાજીને લગતા માંગેલ દસ્તાવેજો ઇ-ઓક્શન પોર્ટલ ઉપર અપલોડ કરેલ હોઈ તેવા જ અરજદારો બીડ કરવા માટે પાત્રતા ધરાવશે. બીડ પ્રક્રિયા પ્લોટની સામે દર્શાવેલ તારીખ અને સમયે યોજાશે.
- સદર હરાજીની પ્રક્રિયા માં સુધારા/ફેરફાર અંગે ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમને અધિકાર રહેશે. જે અંગેની જાણ ઇ-ઓક્શન પોર્ટલ <https://e-auction.nprocure.com> તેમજ નિગમ ની વેબસાઇટ www.gidc.gujarat.gov.in ઉપર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે.
- ઇ-હરાજીમાં ઉક્ત મિલકતોનો "જેમ છે તેમના ધોરણે (As is where is basis)" સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે. જેથી સરકારશ્રીના કોઇ અન્ય વિભાગના જેમ કે જી.ઇ.બી/એમ.જી.વી.સી.એલ., સ્ટેમ્પ ડ્યૂટી, જી.એસ.ટી., બેંક, નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર વિગેરેના બાકી નીકળતા લેણાંની રકમ જે તે અરજદારે ભરવાઇ કરવાના રહેશે, જેથી સદર બાકી લેણા બાબતની જવાબદારી જીઆઇડીસીની રહેશે નહીં. મિલકતને લગતી તમામ વિગતોની ખરાઈ કર્યા બાદ જ બિડ કરવું.
- "વાણિજ્ય" પ્લોટ/મિલકતોના કીસ્સામાં આખરી બીડ રકમ પર વધારાનો ૧૮% GST વસુલવામાં આવશે.
- પાનોલી ક્રમાંક. ૬, ૭ ઉપર શેડનું બાંધકામ કરેલ હોવાથી શેડ કોસ્ટ સહિત કિંમત દર્શાવેલ છે.
- બીડ સ્વીકારવા કે નકારવા અંગે ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમ નો નિર્ણય આખરી રહેશે.
- ઇ- ઓક્શન અન્વયે કોઈ પ્રશ્ન કે સમસ્યા નિવારણ માટે નિગમની પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રી, અંકલેશ્વર, કચેરી નો સંપર્ક કરવો. સંપર્ક વિગતો નીચે પ્રમાણે છે.

પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રીની કચેરી વહીવટી બિલ્ડિંગ પ્લોટ નં. ૬૨૪-બી વાલીયા રોડ, જીઆઇડીસી, અંકલેશ્વર-૩૯૩૦૦૨, ગુજરાત ઇ-મેઇલ rmank@gidcgujarat.org

સહી
પ્રાદેશિક મેનેજર
જીઆઇડીસી, અંકલેશ્વર