



Gujarat Industrial Development Corporation

(A Govt. of Gujarat Undertaking)

Notice for E-auction

Ankleshwar Region

GIDC દ્વારા સ્થાપવા માં આવેલ ઝગડિયા તથા પાલેજ ઔદ્યોગિક વસાહતમાં આવેલા ઔદ્યોગિક અને પ્લોટ/શેડની જાહેર ઇ-ઠરાજી કરવામાં આવનાર છે. ઇચ્છુક ઉદ્યોગ સાહસિકો તા:- ૧૨/૦૮/૨૦૨૬ થી તા ૨૪/૦૮/૨૦૨૬ સુધી રજીસ્ટ્રેશન કરી લાભ મેળવી શકશે.

ઝગડિયા ઔદ્યોગિક વસાહત

ક્રમ	મિલકત નો પ્રકાર	ઝોન	મિલકત નંબર	વિસ્તાર (ચો.મી)	તળિયાની કિંમત (રૂપિયામાં)	ઇ.એમ.ડી (તળિયાની કિંમતના ૨૫%) (રૂપિયામાં)	અક્ષાંશ - રેખાંશ	ઠરાજીની તારીખ અને સમય
૧	ઔદ્યોગિક	કેમિકલ	૨૪/૧	૨૦૬૮૮.૦૬	૧૮,૦૩,૩૮,૩૫૨/-	૪,૫૦,૮૪,૮૩૮/-	21°36'47.43"N 73°07'59.71"E	૨૮/૦૮/૨૦૨૬ ૧૧:૦૦ થી ૧૧:૩૦
૨	ઔદ્યોગિક	કેમિકલ	૭૭૦/૪	૧૭૩૮૩.૮૫૫	૧૫,૩૦,૬૫,૮૨૪/-	૩,૮૨,૬૬,૪૮૧/-	21°38'31.54"N 73°07'03.54"E	૨૮/૦૮/૨૦૨૬ ૧૨:૦૦ થી ૧૨:૩૦
૩	ઔદ્યોગિક	કેમિકલ	૭૭૦/૫	૧૩૭૧૮.૮૪૭	૧૩,૭૧,૮૮,૪૭૦/-	૩,૪૨,૮૮,૮૬૮/-	21°38'35.90"N 73°07'08.92"E	૨૮/૦૮/૨૦૨૬ ૧૩:૦૦ થી ૧૩:૩૦
૪	ઔદ્યોગિક	કેમિકલ	૭૭૩/૫૦	૨૫૫૬૨.૧૫૦	૨૩,૫૧,૭૧,૭૮૦/-	૫,૮૭,૮૨,૮૪૫/-	21°38'17.87"N 73°08'13.14"E	૨૮/૦૮/૨૦૨૬ ૧૪:૦૦ થી ૧૪:૩૦

પાલેજ ઔદ્યોગિક વસાહત

૧	ઔદ્યોગિક	ઇજનેરી	૧૧૧૮	૫૧૩.૦૦	૨૧,૦૩,૩૦૦/-	૫,૨૫,૮૨૫/-	21°55'14.3"N 73°05'16.7"E	૩૧/૦૮/૨૦૨૬ ૧૧:૦૦ થી ૧૧:૩૦
૨	ઔદ્યોગિક	ઇજનેરી	૧૧૨૦	૧૦૦૮.૮	૪૫,૪૪,૧૦૦/-	૧૧,૩૬,૦૨૫/-	21°55'14.3"N 73°05'15.8"E	૩૧/૦૮/૨૦૨૬ ૧૨:૦૦ થી ૧૨:૩૦
૩	ઔદ્યોગિક	ઇજનેરી	૬૩૪/૪	૮૬૭.૫	૪૩,૫૩,૭૫૦/-	૧૦,૮૮,૪૩૮/-	21°55'05.3"N 73°04'54.7"E	૩૧/૦૮/૨૦૨૬ ૧૩:૦૦ થી ૧૩:૩૦
૪	ઔદ્યોગિક શેડ	ઇજનેરી	સી૧બી-૧૦૨/૨૭	૭૮૮.૨	૪૫,૪૪,૬૪૦/-	૧૧,૩૬,૧૬૦/-	21°55'30.3"N 73°05'10.4"E	૩૧/૦૮/૨૦૨૬ ૧૪:૦૦ થી ૧૪:૩૦
૫	ઔદ્યોગિક શેડ	ઇજનેરી	સી૧બી-૩૦૧/૮	૭૦૩.૦૦	૪૦,૫૪,૦૨૦/-	૧૦,૧૩,૫૦૫/-	21°55'25.3"N 73°05'13.5"E	૩૧/૦૮/૨૦૨૬ ૧૫:૦૦ થી ૧૫:૩૦

- ઇ-ઓક્શન માં ભાગ લેવા માટે સૌ પ્રથમ ઇ-ઓક્શન પોર્ટલ <https://e-auction.nprocure.com> વેબ સાઈટ ઉપર રજીસ્ટ્રેશન કરવાનું રહેશે.
- અરજદારે ઇ-ઓક્શન માટે <https://e-auction.nprocure.com> ઉપર રજીસ્ટ્રેશન કરી અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (EMD) તથા વહીવટી ફી ભરી અને જરૂરી દસ્તાવેજો અપલોડ કરી ઠરાજીમાં ભાગ લેવા માટેની સમય મર્યાદા તા.૧૨/૦૮/૨૦૨૬, ૧૧:૦૦ કલાક થી તા.૨૪/૦૮/૨૦૨૬, ૧૭:૦૦ કલાક સુધીની રહેશે.
- ઇ-ઓક્શન અન્વયે ની સમયમર્યાદા, જાહેરનામું અધતન વિગતો તેમજ અન્ય વિગતો <https://e-auction.nprocure.com> વેબસાઈટ તેમજ નિગમની વેબસાઈટ www.gidc.gujarat.gov.in ઉપર ઉપલબ્ધ છે.
- અરજદારે જેટલા પ્લોટ માટે બિડ કરવું હોય તે તમામ પ્લોટ માટે EMD તથા વહીવટી ફી રૂ ૧૧૮૦/- દરેક પ્લોટ ની અલગ ભરવાની રહેશે. ઇ-ઓક્શન ને લગતા માંગેલ દસ્તાવેજો EMD રકમ અને વહીવટી ચાર્જ સાથે ઇ-ઓક્શન પોર્ટલ ઉપર અપલોડ કરવાના રહેશે.
- અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (EMD) અને વહીવટી ફી ભરેલ હોઈ તેમજ ઠરાજીને લગતા માંગેલ દસ્તાવેજો ઇ-ઓક્શન પોર્ટલ ઉપર અપલોડ કરેલ હોઈ તેવા જ અરજદારો બીડ કરવા માટે પાત્રતા ધરાવશે. બીડ પ્રક્રિયા પ્લોટની સામે દર્શાવેલ તારીખ અને સમયે યોજાશે.
- સદર ઠરાજીની પ્રક્રિયા માં સુધારા/ફેરફાર અંગે ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમને અધિકાર રહેશે. જે અંગેની જાણ ઇ-ઓક્શન પોર્ટલ <https://e-auction.nprocure.com> તેમજ નિગમ ની વેબસાઈટ www.gidc.gujarat.gov.in ઉપર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે.
- ઇ-ઠરાજીમાં ઉક્ત મિલકતોનો "જેમ છે તેમના ધોરણે (As is where is basis)" સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે. જેથી સરકારશ્રીના કોઇ અન્ય વિભાગના જેમ કે જી.ઇ.બી/એમ.જી.વી.સી.એવ., સ્ટેમ્પ ડ્યૂટી, જી.એસ.ટી., બેંક, નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર વિગેરેના બાકી નીકળતા લેણાંની રકમ જે તે અરજદારે ભરપાઈ કરવાના રહેશે, જેથી સદર બાકી લેણા બાબતની જવાબદારી જીઆઇડીસીની રહેશે નહીં. મિલકતને લગતી તમામ વિગતોની ખરાઈ કર્યા બાદ જ બિડ કરવું.
- પાલેજ ક્રમાંક ૪ & ૫ ઉપર શેડનું બાંધકામ કરેલ હોવાથી શેડ કોસ્ટ સહિત કિંમત દર્શાવેલ છે.
- બીડ સ્વીકારવા કે નકારવા અંગે ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમ નો નિર્ણય આખરી રહેશે.
- ઇ-ઓક્શન અન્વયે કોઈ પ્રશ્ન કે સમસ્યા નિવારણ માટે નિગમની પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રી, અંકલેશ્વર, કચેરી નો સંપર્ક કરવો. સંપર્ક વિગતો નીચે પ્રમાણે છે.

પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રીની કચેરી વહીવટી બિલ્ડિંગ પ્લોટ નં. ૬૨૪-બી વાલીયા રોડ, જીઆઇડીસી, અંકલેશ્વર-૩૮૩૦૦૨, ગુજરાત ઇ-મેઈલ

rmank@gidcgujarat.org

સહી
પ્રાદેશિક મેનેજર
જીઆઇડીસી, અંકલેશ્વર