Gujarat Industrial Development Corporation

(A Govt. of Gujarat Undertaking)

Notice for e-Auction

VUNagar Region

GIDC દ્વારા સ્થાપવા માં આવેલ મોજે-ઈન્દ્રણજ, મોજે- બોરસદ, મોજે-ખંભાત અને મોજે- વિ.યુ.નગર, (જી.આણંદ) ઔદ્યોગિક વસાહતમાં, આવેલા ઔદ્યોગિક અને વાણિજ્ય પ્લોટ/શેડની જાહેર ઈ-હરાજી કરવામાં આવનાર છે. ઇચ્છુક ઉદ્યોગ સાહસિકો તા:- ૨૦/૦૮/૨૦૨૫ થી તા. ૦૩/૦૯/૨૦૨૫ સુધી રજીસ્ટ્રેશન કરી લાભ મેળવી શકશે.

ક્રમ	મિલ્કતનો પ્રકાર	ઝોન	મિલ્કત નંબર	વિસ્તાર (ચો.મી.)	તળીયાની કિંમત (રૂપિયામાં)	ઈ.એમ.ડી (તળીયાની કિમતના ૨૫%) (રૂપિયામાં)	અક્ષાંશ- રેખાંશ	હરાજીની તારીખ અને સમય
				ઈન્દ્રણજ ઔદ્યોગિક વસાહત				
૧	વાણિજ્ય (બી.એસ.એસ)	ઈજનેરી	૧	૩૭૬૬.૧૯૩	૧૮૮૩૦૯૬૫	૫૫૫૫૧૩૫	૨૨.૪૯૭૩૦૮૬, ૭૨.૫૪૩૮૬૨૨	૦૮-૦૯-૨૦૨૫ ૧૧:૦૦ કલાકે
				બોરસદ ઔદ્યોગિક વસાહત				
૨	ઔદ્યોગિક	ઈજનેરી	૮૧૮	૩૪૫૬	૨૦૭૩૬૦૦૦	૫૧૮૪૦૦૦	૨૨.૩૯૬૩૧૫૬, ૭૨.૯૧૦૬૧૧	૦૮-૦૯-૨૦૨૫ ૧૨:૦૦ કલાકે
				ખંભાત ઔદ્યોગિક વસાહત				
૩	ઔદ્યોગિક શેડ	ઈજનેરી	સી/૧/૨૪	૮૩૪.૪૫	૧૯૩૭૪૫૧૦	૪૮૪૩૬૨૮	૨૨.૩૩૧૭૮૬, ૭૨.૬૪૩૬૧૯	૦૮-૦૯-૨૦૨૫ ૧૩:૦૦ કલાકે
				વિ.ઉ.નગર ઔદ્યોગિક વસાહત				
૪	વાણિજ્ય (ગોડાઉન)	ઈજનેરી	ગોડાઉન નં. 3 (નવા)	૭૮.૨	૨૪૨૭૩૨૮	૭૧૬૦૬૨	૨૨.૫૩૫૭૦૫૩, ૭૨.૯૨૫૦૧૩૯	૦૮-૦૯-૨૦૨૫ ૧૪:૦૦ કલાકે

- ઈ -ઓક્શન માં ભાગ લેવા માટે સૌ પ્રથમ ઈ -ઓક્શન પોર્ટલ https://e-auction.nprocure.com વેબ સાઈટ ઉપર રજીસ્ટ્રેશન કરવાનું રહેશે.
- અરજદારે ઈ -ઓક્શન માટે https://e-auction.nprocure.com ઉપર રજીસ્ટ્રેશન કરી અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (EMD) તથા વહીવટી ફી ભરી અને જરૂરી દસ્તાવેજો અપલોડ કરી હરાજીમાં ભાગ લેવા માટેની સમય મર્યાદા તા.૨૦/૦૮/૨૦૨૫, ૧૧:૦૦ કલાક થી તા.૦૩/૦૯/૨૦૨૫, ૧૭:૦૦ કલાક સુધીની રહેશે.
- ઈ -ઓક્શન અન્વયે ની સમયમર્યાદા,જાહેરનામુ,અદ્યતન વિગતો તેમજ અન્ય વિગતો https://e-auction.nprocure.com વેબસાઈટ તેમજ નિગમની વેબસાઈટ www.gidc.gujarat.gov.in ઉપર ઉપલબ્ધ છે.
- અરજદારે જેટલા પ્લોટ માટે બિડ કરવું હોય તે તમામ પ્લોટ માટે EMD તથા વહીવટી ફી રૂ ૧૧૮૦/- દરેક પ્લોટ ની અલગ ભરવાની રહેશે. ઈ-ઓક્શન ને લગતા માંગેલ દસ્તાવેજો EMD રકમ અને વહીવટી ચાર્જ સાથે ઈ-ઓક્શન પોર્ટલ ઉપર અપલોડ કરવાના રહેશે.
- અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (EMD) અને વહીવટી ફી ભરેલ હોઈ તેમજ હરાજીને લગતા માંગેલ દસ્તાવેજો ઈ-ઓક્શન પોર્ટલ ઉપર અપલોડ કરેલ હોઈ તેવા જ અરજદારો બીડ કરવા માટે પાત્રતા ધરાવશે. બીડ પ્રક્રિયા પ્લોટની સામે દર્શાવેલ તારીખ અને સમયે યોજાશે.
- સદર હરાજીની પ્રક્રિયા માં સુધારા/ફેરફાર અંગે ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમને અધિકાર રહેશે. જે અંગેની જાણ ઈ-ઓક્શન પોર્ટલ https://e-auction.nprocure.com તેમજ નિગમ ની વેબસાઈટ www.gidc.gujarat.gov.in ઉપર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે.
- ઈ–હરાજીમાં ઉક્ત મિલકતોનો "જેમ છે તેમના ધોરણે (As is where is basis)" સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે. જેથી સરકારશ્રીના કોઇ અન્ય વિભાગના જેમ કે જી.ઇ.બી/એમ.જી.વી.સી.એલ., સ્ટેમ્પ ડયૂટી, જી.એસ.ટી., બેંક, નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર વિગેરેના બાકી નીકળતા લ્હેણાંની રકમ જે તે અરજદારે ભરપાઇ કરવાના રહેશે, જેથી સદર બાકી લ્હેણા બાબતની જવાબદારી જીઆઇડીસીની રહેશે નહીં. મિલ્કતને લગતી તમામ વિગતોની ખરાઈ કર્યા બાદ જ બિડ કરવુ.
- "વાણિજ્ય" પ્રકારની મિલકતો માટે પ્લોટ ની રકમ ઉપરાંત ૧૮% GST લાગુ પડશે. વાણીજ્ય મિલકતોની સામે દર્શાવેલ ૨૫% **EMD** ની રકમમાં ૧૮% GST નો સમાવેશ કરેલ છે.
- ક્રમાંક ૧ ની મિલકત બી.એસ.એસ હેતુ માટે આરક્ષીત છે જેમા કોર સર્વીસ (૧) પોસ્ટ ઑફિસ/ કુરિયર સેવાઓ (૨) માલ પરીવહન (3) ટેસ્ટીંગ લેબ (૪)માપાંકન/ગુણવત્તા ચકાસણી લેબ (૫) સ્ટેશનરી/ફોટોકોપી સેવાઓ (૬) હાર્ડવેર (૭) કેન્ટીન (૮) બેંક/ ATM (૯) વીમા અને એલાઈડ સર્વીસીસમાં (૧૦) ફ્યુઅલ પંપ ના હેતુઓનો સમાવેશ થાય છે.
- ક્રમાંક.૩,૪ ઉપર શેડનુ બાંધકામ કરેલ હોવાથી શેડ કોસ્ટ સહિત કિંમત દર્શાવેલ છે.
- બીડ સ્વીકારવા કે નકારવા અંગે ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમ નો નિર્ણય આખરી રહશે.
- ઈ- ઓક્શન અન્વયે કોઈ પ્રશ્ન કે સમસ્યા નિવારણ માટે નિગમની પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રી, વિ.ઉ.નગર, કચેરી નો સંપર્ક કરવો .સંપર્ક વિગતો નીચે પ્રમાણે છે.

O/o. Regional Manager, GIDC Office V U Nagar, Near yogi circle, Near water tank, Mogari gana road, Ta. & Dis. Anand, 388120.
Ph.No.: 02692-233751, Email : rmvun@gidcgujarat.org

સહી

પ્રાદેશિક મેનેજર

જીઆઈડીસી, વિઉનગર