

## પૂર્ણ વિકસિત વસાહતોમાં ઉપલબ્ધ ઔદ્યોગિક પ્લોટનું જાહેર હરાજીથી વેચાણ

ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમની સચીન અને ઘચ્છાપોર ઔદ્યોગિક વસાહતોમાં નીચે મુજબના ઉપલબ્ધ ઔદ્યોગિક પ્લોટો “જેમ છે તેમ, અને જે સ્થિતિમાં છે તે સ્થિતિમાં” જાહેર હરાજીથી ફાળવવાના હોઈ, આ માટેના અરજીપત્રક (રૂા. ૫૦/- + જીએસટી રોકડા ચુકવવાથી આપવામાં આવશે.) ઉપલબ્ધ ઔદ્યોગિક પ્લોટો અને શરતો, વિગેરેની માહિતી, પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રીની કચેરી, બીજો માળ, વનિતાવિશ્રામ બિલ્ડિંગ, અઠવાગેટ, સુરત ખાતેથી તા.૨૮/૦૮/૨૦૧૯ થી તા.૧૩/૦૯/૨૦૧૯ સુધીમાં રજના દિવસ સિવાય કચેરી ખાતે ૧૨:૦૦ કલાક થી ૧૭:૦૦ કલાક સુધી આપવામાં આવશે. શક્ય હશે તો મળેલાં અરજી પત્રકો તા.૦૪-૧૦-૨૦૧૯ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ કલાકે ઉપસ્થિત અરજદારોની હાજરીમાં ખોલવામાં આવશે. અનિવાર્ય સંજોગોમાં આમાં ફેરફાર કરી શકાશે.

ક્રમ નં.	પ્લોટ નં.	વિસ્તાર (ચો.મી.)	પ્લોટની રીઝર્વ કિંમત (રૂા.)	બાનાની રકમ રૂા.
<b>ઔદ્યોગિક પ્લોટ - ઘચ્છાપોર ઔદ્યોગિક વસાહત (૪૬ હેક્ટર) :</b>				
૧.	૬૨	૩૬૬૬.૭૪	૫,૫૦,૦૧,૧૦૦/-	૧,૩૭,૫૦,૨૭૫/-
૨.	૮૮	૫૧૨.૧૮	૭૬,૮૨,૭૦૦/-	૧૮,૨૦,૬૭૫/-
૩.	૧૩૦	૧૦૮૫.૩૩	૧,૬૪,૨૮,૯૫૦/-	૪૧,૦૭,૪૮૮/-
૪.	૧૬૬+૧૬૭	૧૨૪૫.૦૫	૧,૮૬,૭૫,૭૫૦/-	૪૬,૬૮,૯૩૮/-
૫.	૩૨૪/૧	૮૫૮.૫૧	૧,૨૮,૮૨,૬૫૦/-	૩૨,૨૩,૧૬૩/-
૬.	૩૨૪/૨	૮૭૧.૫૬	૧,૩૦,૭૩,૪૦૦/-	૩૨,૬૮,૩૫૦/-
૭.	૩૨૪/૩	૮૭૧.૫૬	૧,૩૦,૭૩,૪૦૦/-	૩૨,૬૮,૩૫૦/-
૮.	૩૨૪/૪	૮૭૧.૫૬	૧,૩૦,૭૩,૪૦૦/-	૩૨,૬૮,૩૫૦/-
૯.	૩૨૪/૫	૮૫૮.૫૧	૧,૨૮,૮૨,૬૫૦/-	૩૨,૨૩,૧૬૩/-
<b>ઔદ્યોગિક પ્લોટ - ઘચ્છાપોર ઔદ્યોગિક વસાહત (૬૪ હેક્ટર) :</b>				
૧.	એ-૨૫/૨/૨	૪૫૦.૦૦	૬૭,૫૦,૦૦૦/-	૧૬,૮૭,૫૦૦/-

<b>ઔદ્યોગિક પ્લોટ - સચીન ઔદ્યોગિક વસાહત :</b>				
૧.	આઈ-૫/૨	૫૮૦.૦૦	૮૨,૮૦,૦૦૦/-	૨૩,૨૦,૦૦૦/-
૨.	આઈ-૫૭	૪૮૭.૯૫	૭૮,૦૭,૨૦૦/-	૧૮,૫૧,૮૦૦/-
૩.	આઈ-૭૮/૧	૯૮૭.૯૫	૧,૫૮,૦૭,૨૦૦/-	૩૮,૫૧,૮૦૦/-
૪.	આઈ-૭૮/૨	૫૦૦.૦૦	૮૦,૦૦,૦૦૦/-	૨૦,૦૦,૦૦૦/-
૫.	આઈ-૧૦૮ થી ૧૧૦	૧૧૧૨.૫૦	૧,૭૮,૦૦,૦૦૦/-	૪૪,૫૦,૦૦૦/-
૬.	આઈ-૧૩૦	૬૮૭.૯૫	૧,૧૦,૦૭,૨૦૦/-	૨૭,૫૧,૮૦૦/-
૭.	આઈ-૧૪૫	૨૪૬૨.૯૫	૩,૮૪,૦૭,૨૦૦/-	૯૮,૫૧,૮૦૦/-
૮.	આઈ-૧૯૫ થી ૧૯૭	૨૭૭૫.૯૦	૪,૪૪,૧૪,૪૦૦/-	૧,૧૧,૦૩,૬૦૦/-
૯.	આઈ-૨૧૦	૩૫૭૩.૦૦	૫,૭૧,૬૮,૦૦૦/-	૧,૪૨,૮૨,૦૦૦/-
૧૦.	૮૩૦૧/એ	૧૬૯૮.૫૭	૨,૭૧,૮૩,૧૨૦/-	૬૭,૯૮,૨૮૦/-

- તમામ અરજદારોને નીચે જણાવેલી શરતો અને અરજી ફોર્મમાં જણાવેલી શરતો લાગુ પડશે :**
- ભરેલા અરજી પત્રકો લાખથી સીલબંધ કવરમાં રજિસ્ટર્ડ પો.એ.ડી.થી મોડામાં મોડા તા.૨૫-૦૯-૨૦૧૯ના રોજ ૧૦.૦૦ કલાક સુધી પ્રાદેશિક મેનેજરશ્રી, જુઆઇડીસી, સુરતની કચેરીએ મળે તે રીતે મોકલવાના રહેશે. ત્યાર પછી મળેલા ટેન્ડર/અરજીપત્રક સ્વીકારવામાં આવશે નહીં તેમજ ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં.
  - અરજીપત્રકના કવર ઉપર સ્વચ્છ અને સ્પષ્ટ રીતે જે તે વસાહતનું નામ અને મિલકતના નંબરનો નિર્દેશ કરવાનો રહેશે.
  - અરજદાર દ્વારા બે અલગ ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ “જુ.આઇ.ડી.સી.” ના નામનો પેચેબલ “સુરત” નીચે મુજબ રજૂ કરવાના રહેશે :
    - (અ) ચકાસણી ફી પેઠે રૂા. ૧૧૮૦/- નો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ રજૂ કરવાનો રહેશે (નોન-રીફન્ડેબલ).
    - (બ) ટેન્ડરમાં જણાવ્યા મુજબની ૨૫% બાનાની રકમનો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ રજૂ કરવાનો રહેશે.
  - જે અરજદારો દ્વારા ટેન્ડરની તમામ શરતોની પૂર્તતા કરવામાં આવશે, તેઓ જાહેર હરાજીમાં ભાગ લઈ શકશે.
  - સીલબંધ કવરો તા.૦૪-૧૦-૨૦૧૯ના રોજ ૧૧.૦૦ કલાકથી હાજર રહેલા અરજદારો સમક્ષ ખોલવામાં આવશે.
  - અરજદારો દ્વારા ડી.જી.વી.સી.એલ., નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર, એક્સાઈઝ, પાણીના લેણાં, અન્ય કોઈપણ લેણાં વિગેરેની વિગતો મેળવવાની રહેશે અને જો કોઈ બાકી હોય તો તે ચુકવવાની જવાબદારી અરજદારની રહેશે.
  - જાહેર હરાજી તા.૪-૧૦-૨૦૧૯ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ કલાકે નીચેના સરનામા પર રાખવામાં આવશે : “સાઉથ ગુજરાત ટેક્સટાઇલ પ્રોસેસર એસોસીએશન, પ્લોટ નં.૨૦૦, ધમનવાલા સર્વિસ કોમ્પ્લેક્સ, એસ.બી.આઇ.બેંકની સામે, જુઆઇડીસી, પાંડેસરા, સુરત-૩૯૪૨૨૧”
  - હરાજી માટે ઉપલબ્ધ પ્લોટની વિગત તેમજ હરાજી માટેની શરતો પ્રાદેશિક મેનેજરની કચેરીના નોટિસ બોર્ડ તેમજ નિગમના વેબસાઈટ [www.gidc.gujarat.gov.in](http://www.gidc.gujarat.gov.in) પર મુકવામાં આવશે.
  - ભરેલાં મળેલાં અરજીપત્રકો પેકી કોઈ પણ એક કે તમામ અરજીપત્રકો સ્વીકારવા કે કેમ ? તે અંગેનો નિગમનો અધાધિત અધિકાર રહેશે.